

FARMACIE COMUNALI DI BRESCIA SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

| Dati anagrafici | |
|--|---|
| Sede in | VIA ACHILLE GRANDI 18 25125 BRESCIA (BS) |
| Codice Fiscale | 02194900987 |
| Numero Rea | BS BS-429461 |
| P.I. | 02194900987 |
| Capitale Sociale Euro | 13.410.000 i.v. |
| Forma giuridica | Societa per Azioni |
| Settore di attività prevalente (ATECO) | 477310 |
| Società in liquidazione | no |
| Società con socio unico | no |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | si |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | COOPERATIVA ESERCENTI FARMACIA |
| Appartenenza a un gruppo | si |
| Denominazione della società capogruppo | COOPERATIVA ESERCENTI FARMACIA |

E

COMUNE DI BRESCIA

Comune di Brescia - PG

Protocollo N.0181563/2025 del 23/05/2025

Stato patrimoniale

| | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|--|------------------|------------------|
| Stato patrimoniale | | |
| Attivo | | |
| B) Immobilizzazioni | | |
| I - Immobilizzazioni immateriali | | |
| 1) costi di impianto e di ampliamento | 67.057 | 92.882 |
| 4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili | 2.540.050 | 2.930.827 |
| Totale immobilizzazioni immateriali | 2.607.107 | 3.023.709 |
| II - Immobilizzazioni materiali | | |
| 1) terreni e fabbricati | 2.298.145 | 2.380.676 |
| 2) impianti e macchinario | 1.080.558 | 1.204.175 |
| 3) attrezzature industriali e commerciali | 12.260 | 16.624 |
| 4) altri beni | 163.786 | 168.722 |
| 5) immobilizzazioni in corso e acconti | 45.173 | 0 |
| Totale immobilizzazioni materiali | 3.599.922 | 3.770.197 |
| III - Immobilizzazioni finanziarie | | |
| 1) partecipazioni in | | |
| d-bis) altre imprese | 1.750 | 1.600 |
| Totale partecipazioni | 1.750 | 1.600 |
| 2) crediti | | |
| c) verso controllanti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 0 | 0 |
| Totale crediti verso controllanti | 0 | 0 |
| d-bis) verso altri | | |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 3.200 | 3.200 |
| Totale crediti verso altri | 3.200 | 3.200 |
| Totale crediti | 3.200 | 3.200 |
| Totale immobilizzazioni finanziarie | 4.950 | 4.800 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 6.211.979 | 6.798.706 |
| C) Attivo circolante | | |
| I - Rimanenze | | |
| 4) prodotti finiti e merci | 1.536.173 | 1.580.941 |
| 5) acconti | 2.160 | 0 |
| Totale rimanenze | 1.538.333 | 1.580.941 |
| II - Crediti | | |
| 1) verso clienti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 95.152 | 518.298 |
| Totale crediti verso clienti | 95.152 | 518.298 |
| 3) verso imprese collegate | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 496 | 2.953 |
| Totale crediti verso imprese collegate | 496 | 2.953 |
| 4) verso controllanti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 8.671.530 | 8.227.385 |
| Totale crediti verso controllanti | 8.671.530 | 8.227.385 |
| 5-bis) crediti tributari | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 287.814 | 560.099 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 93.334 | 157.134 |
| Totale crediti tributari | 381.148 | 717.233 |

| | | |
|---|------------|------------|
| 5-quater) verso altri | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 519.257 | 84.635 |
| Totale crediti verso altri | 519.257 | 84.635 |
| Totale crediti | 9.667.583 | 9.550.504 |
| IV - Disponibilità liquide | | |
| 1) depositi bancari e postali | 647.669 | 1.183.222 |
| 3) danaro e valori in cassa | 54.905 | 37.400 |
| Totale disponibilità liquide | 702.574 | 1.220.622 |
| Totale attivo circolante (C) | 11.908.490 | 12.352.067 |
| D) Ratei e risconti | 57.859 | 21.967 |
| Totale attivo | 18.178.328 | 19.172.740 |
| Passivo | | |
| A) Patrimonio netto | | |
| I - Capitale | 13.410.000 | 13.410.000 |
| IV - Riserva legale | 52.239 | 50.321 |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate | | |
| Riserva straordinaria | 175.397 | 288.956 |
| Varie altre riserve | (2) | 1 |
| Totale altre riserve | 175.395 | 288.957 |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo | 0 | - |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | 5.970 | 38.359 |
| Totale patrimonio netto | 13.643.604 | 13.787.637 |
| B) Fondi per rischi e oneri | | |
| 4) altri | 308.477 | 415.606 |
| Totale fondi per rischi ed oneri | 308.477 | 415.606 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 1.224.696 | 1.387.727 |
| D) Debiti | | |
| 4) debiti verso banche | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | - | 0 |
| Totale debiti verso banche | - | 0 |
| 6) acconti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 0 | - |
| Totale acconti | 0 | - |
| 7) debiti verso fornitori | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 453.872 | 539.477 |
| Totale debiti verso fornitori | 453.872 | 539.477 |
| 10) debiti verso imprese collegate | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 547.035 | 516.070 |
| Totale debiti verso imprese collegate | 547.035 | 516.070 |
| 11) debiti verso controllanti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 667.939 | 1.173.942 |
| Totale debiti verso controllanti | 667.939 | 1.173.942 |
| 12) debiti tributari | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 131.394 | 129.780 |
| Totale debiti tributari | 131.394 | 129.780 |
| 13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 101.442 | 98.846 |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 101.442 | 98.846 |
| 14) altri debiti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 736.558 | 686.652 |
| Totale altri debiti | 736.558 | 686.652 |

| | | |
|---------------------|------------|------------|
| Totale debiti | 2.638.240 | 3.144.767 |
| E) Ratei e risconti | 363.311 | 437.003 |
| Totale passivo | 18.178.328 | 19.172.740 |

Conto economico

| | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Conto economico | | |
| A) Valore della produzione | | |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | 14.231.573 | 13.642.767 |
| 5) altri ricavi e proventi | | |
| contributi in conto esercizio | 2.794 | 9.302 |
| altri | 446.663 | 486.609 |
| Totale altri ricavi e proventi | 449.457 | 495.911 |
| Totale valore della produzione | 14.681.030 | 14.138.678 |
| B) Costi della produzione | | |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 9.189.503 | 8.965.622 |
| 7) per servizi | 1.500.902 | 1.315.809 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 691.677 | 635.518 |
| 9) per il personale | | |
| a) salari e stipendi | 1.815.818 | 1.766.615 |
| b) oneri sociali | 579.717 | 571.100 |
| c) trattamento di fine rapporto | 156.412 | 144.925 |
| e) altri costi | 1.320 | 11.965 |
| Totale costi per il personale | 2.553.267 | 2.494.605 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | | |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 416.602 | 417.981 |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 320.570 | 315.347 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | 737.172 | 733.328 |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 44.767 | (122.443) |
| 14) oneri diversi di gestione | 190.781 | 204.040 |
| Totale costi della produzione | 14.908.069 | 14.226.479 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | (227.039) | (87.801) |
| C) Proventi e oneri finanziari | | |
| 15) proventi da partecipazioni | | |
| altri | 150 | 33 |
| Totale proventi da partecipazioni | 150 | 33 |
| 16) altri proventi finanziari | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| altri | 232.934 | 127.118 |
| Totale proventi diversi dai precedenti | 232.934 | 127.118 |
| Totale altri proventi finanziari | 232.934 | 127.118 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |
| altri | 75 | 991 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari | 75 | 991 |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) | 233.009 | 126.160 |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) | 5.970 | 38.359 |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | 5.970 | 38.359 |

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2024 31-12-2023

| Rendiconto finanziario, metodo indiretto | | |
|--|-----------|-----------|
| A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto) | | |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 5.970 | 38.359 |
| Interessi passivi/(attivi) | (232.859) | (126.127) |
| 1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione | (226.889) | (87.768) |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto | | |
| Accantonamenti ai fondi | 156.412 | 144.925 |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni | 737.172 | 733.328 |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto | 893.584 | 878.253 |
| 2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto | 666.695 | 790.485 |
| Variazioni del capitale circolante netto | | |
| Decremento/(Incremento) delle rimanenze | 42.608 | (122.443) |
| Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti | 423.146 | 125.426 |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori | (85.605) | (19.534) |
| Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi | (35.892) | 3.469 |
| Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi | (73.692) | 101.358 |
| Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto | (961.147) | 408.244 |
| Totale variazioni del capitale circolante netto | (690.582) | 496.520 |
| 3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto | (23.887) | 1.287.005 |
| Altre rettifiche | | |
| Interessi incassati/(pagati) | 232.859 | 126.127 |
| (Utilizzo dei fondi) | (426.572) | (332.151) |
| Totale altre rettifiche | (193.713) | (206.024) |
| Flusso finanziario dell'attività operativa (A) | (217.600) | 1.080.981 |
| B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento | | |
| Immobilizzazioni materiali | | |
| (Investimenti) | (150.295) | (378.356) |
| Immobilizzazioni immateriali | | |
| (Investimenti) | - | (98.352) |
| Immobilizzazioni finanziarie | | |
| (Investimenti) | (150) | (28) |
| Flusso finanziario dell'attività di investimento (B) | (150.445) | (476.736) |
| C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento | | |
| Mezzi propri | | |
| Aumento di capitale a pagamento | 150.000 | (1) |
| (Rimborso di capitale) | (113.562) | - |
| (Dividendi e acconti su dividendi pagati) | (186.441) | - |
| Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C) | (150.003) | (1) |
| Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C) | (518.048) | 604.244 |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio | | |
| Depositi bancari e postali | 1.183.222 | 576.047 |
| Danaro e valori in cassa | 37.400 | 40.331 |
| Totale disponibilità liquide a inizio esercizio | 1.220.622 | 616.378 |
| Disponibilità liquide a fine esercizio | | |
| Depositi bancari e postali | 647.669 | 1.183.222 |

| | | |
|---|---------|-----------|
| Danaro e valori in cassa | 54.905 | 37.400 |
| Totale disponibilità liquide a fine esercizio | 702.574 | 1.220.622 |

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Il presente bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alle norme civilistiche e fiscali ed è costituito dallo stato patrimoniale (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.), dal conto economico (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente nota integrativa.

La struttura prevista dalla nuova tassonomia non segue la sequenza numerica degli artt. 2427 e 2427 bis c.c. ma, per anticipare il contenuto della nuova direttiva sui conti individuali ed in linea con l'aggiornamento dell'OIC 12, riporta le informazioni richieste seguendo l'ordine delle relative voci presenti nei prospetti contabili. Il testo della presente nota integrativa viene redatto nel rispetto della nuova classificazione.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., aggiornata con quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 139 del 18/08/2015 e da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia societaria.

Inoltre, vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Nel presente documento non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex articoli 2424 e 2425 del Codice civile, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non movimentate nell'importo in entrambi gli esercizi inclusi nel presente bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla oggettiva realtà operativa della società, oltre che in ossequio al disposto dell'articolo 4, par. 5, della IV Direttiva CEE, che statuisce il divieto di indicare le cosiddette "voci vuote".

Per fornire informazioni utili alla valutazione finanziaria della società, è stato inoltre predisposto il rendiconto finanziario come espressamente previsto dal c.c..

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, Dlgs n. 213/98 e dall'articolo 2423, comma 5 del Codice Civile, secondo le seguenti modalità.

Lo Stato patrimoniale e il Conto economico sono predisposti in unità di euro; il passaggio dai dati contabili, espressi in centesimi di euro, ai dati di bilancio, espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento, per eccesso o per difetto, in linea con quanto previsto dal Regolamento (Ce), applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio.

La quadratura dei prospetti di bilancio, conseguente al suddetto passaggio, è stata realizzata allocando i differenziali dello Stato patrimoniale nella posta contabile, denominata "Varie altre riserve", iscritta nella voce "AVI) Altre riserve", e quelli del Conto economico, alternativamente, in "A05) Altri ricavi e proventi" o in "B14) Oneri diversi di gestione" senza influenzare pertanto il risultato di esercizio e consentendo di mantenere la quadratura dei prospetti di bilancio (così come previsto anche nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106/E/2001).

I dati della Nota integrativa sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenute, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato patrimoniale e dal Conto economico.

Attività svolte e risultati conseguiti

1. La società ha per oggetto la gestione delle farmacie delle quali è titolare il comune di Brescia e per le quali lo stesso ha provveduto al conferimento o all'affidamento della gestione. L'attività comprende la vendita di specialità medicinali, prodotti galenici, prodotti parafarmaceutici, omeopatici, presidi medico-chirurgici, articoli sanitari, alimenti per la prima infanzia, prodotti dietetici speciali, complementi alimentari, prodotti apistici, integratori della dieta, erboristeria, apparecchi medicali ed elettromedicali, cosmetici ed altri prodotti normalmente in vendita nelle farmacie; la produzione di prodotti officinali, omeopatici, di prodotti di erboristeria, di profumeria, dietetici, integratori alimentari e di prodotti affini ed

analoghi; l'effettuazione di test di auto-diagnosi e di servizi di carattere sanitario, rivolti all'utenza; la prestazione di servizi utili, complementari e di supporto all'attività farmaceutica.

2. La società potrà inoltre gestire farmacie ed effettuare servizi farmaceutici anche a favore o in collaborazione con altri enti pubblici o privati.

3. La società assicura l'informazione ai clienti sui servizi e sui prodotti posti sul mercato.

4. Con espressa esclusione di ogni attività nei confronti del pubblico e nel rispetto dei limiti fissati dalla legge n. 77/1983, dal d.lgs. N. 385/1993 e dal d.lgs. N. 415/1996 e di ogni successiva disposizione in materia, la società potrà altresì svolgere le seguenti attività:

- l'assunzione di partecipazioni in altre società o enti aventi oggetto sociale analogo o connesso o fine al proprio, o comunque utili per il raggiungimento dell'oggetto sociale, sia italiane che di diritto estero, sia quotate che non quotate;

- il coordinamento ed il controllo organizzativo, commerciale, amministrativo e finanziario delle società partecipate o enti partecipati;

- l'attività di finanziamento sotto qualsiasi forma alle società partecipate o enti partecipati.

5. Sempre nei limiti fissati dalla legge n. 77/1983, dal d.lgs. N. 385/1993 e dal d.lgs. N. 415/1996 e successive disposizioni in materia, la società potrà altresì compiere qualsiasi altra operazione di natura mobiliare ed immobiliare, commerciale, industriale e finanziaria ritenuta necessaria, opportuna ed utile per il miglior raggiungimento dell'oggetto sociale. Analogo o connesso o affine al proprio, o comunque utili per il raggiungimento dell'oggetto sociale, sia italiane che di diritto estero, sia quotate che non quotate;

6. Dall'oggetto sociale sono escluse le operazioni di raccolta di risparmio sotto qualsiasi forma. - l'attività di finanziamento sotto qualsiasi forma alle società partecipate o enti partecipati.

Principi di redazione

Principi di redazione

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2423 del codice civile ed i principi di redazione di cui al successivo art. 2423-bis, come interpretati dai principi contabili nazionali.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività. La loro rilevazione e presentazione è stata effettuata, ai sensi del comma 1-bis dell'ultimo articolo citato, tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto (per la sua declinazione, con riferimento ai casi significativi, si rinvia al prosieguo della nota integrativa). Sono stati rilevati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio e si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo amministrativo, indipendentemente dalla loro data d'incasso o di pagamento; sono stati considerati, inoltre, i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la sua chiusura. Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente e non sono stati modificati i criteri di valutazione, salvo quanto indicato nel successivo paragrafo, rispetto a quelli applicati nel corso del precedente esercizio.

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono tutti conformi al disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Si dà atto che nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri del Consiglio di amministrazione o del Collegio sindacale, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo, nelle sezioni seguenti, i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le consistenze finali.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Al Bilancio non sono state applicate droghe, in particolare alla disapplicazione delle norme di legge in casi eccezionali (quinto comma dell'art. 2423 del codice civile).

Cambiamenti di principi contabili

Cambiamenti di principi contabili

Non si rilevano cambiamenti dei principi contabili ai sensi dell'OIC29.

Correzione di errori rilevanti

Correzioni di errori rilevanti

Non si rilevano correzioni di errori rilevanti ai sensi dell'OIC29

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Per il bilancio 2024 non è stato necessario applicare cambiamenti dei principi contabili nazionali e nello specifico ai sensi dell'OIC29.

Criteri di valutazione applicati

Criteri di valutazione

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2426 del codice civile, come interpretate dai principi contabili nazionali; di seguito viene offerta una sintesi dei criteri di valutazione applicati seguendo l'ordine delle voci di bilancio.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

La società non vanta crediti nei confronti dei soci in quanto le quote sottoscritte sono state interamente versate.

Immobilizzazioni immateriali

Si tratta di oneri intangibili che non esauriscono la loro utilità in un solo periodo ma manifestano i benefici economici lungo un arco temporale di più esercizi; sono iscritte al costo di acquisto comprensivo dei relativi oneri accessori, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 24). Il valore del diritto di Gestione è stato iscritto a bilancio in fase di conferimento della società per l'importo stabilito dalla relazione giurata di stima redatta, ex art. 2343 del codice civile, dal dott. Luigi Billone, perito nominato dal Tribunale, e confermati in sede di verifica della perizia da parte degli Amministratori e dei Sindaci.

Tra le immobilizzazioni immateriali è iscritto anche il valore del diritto di gestione riguardante le dodici farmacie Comunali, che il Comune di Brescia ha conferito nella nostra società per 30 anni. Tale voce, inizialmente classificata come "Avviamento", è stata rubricata nel bilancio 2003 nella voce B I 4 . "Concessione, licenze, marchi e diritti simili". In conseguenza di tale riclassificazione dal 2003 il piano di ammortamento dell'immobilizzazione Immateriale in oggetto è stato rideterminato in funzione della durata residua del diritto di concessione (25.5 anni fino al 30/06/2031).

Il costo delle immobilizzazioni immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

In ossequio a quanto stabilito dall'art.10 della Legge n.72/1983 - dall'art. 7 della Legge n.408/90 - dall'art. 27 della Legge nr.413/91 e dagli artt. da 10 a 16 della Legge nr.342/2000, si precisa che non sussistono nel patrimonio sociale immobilizzazioni i cui valori originari di acquisizione siano stati sottoposti a rivalutazione monetaria.

Si precisa, in primo luogo, come tutte le immobilizzazioni immateriali siano state sottoposte al processo d'ammortamento.

Per quanto concerne la "prevedibile durata economica utile" si rimanda a quanto illustrato in merito ai criteri di valutazione adottati.

Immobilizzazioni materiali

Si tratta di beni tangibili di uso durevole costituenti parte dell'organizzazione permanente delle società, la cui utilità economica si estende oltre i limiti di un esercizio; sono iscritte al costo di acquisto, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 16), comprensivo dei relativi oneri accessori; al momento della costituzione della società sono stati conferiti beni mobili di cui il

valore è stato stabilito dalla relazione giurata di stima redatta, ex art. 2343 del codice civile, dal dott. Luigi Billone, perito nominato dal Tribunale, e confermati in sede di verifica della perizia da parte degli Amministratori e dei Sindaci.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni.

Le aliquote applicate sono di seguito riportate:

Coefficienti di ammortamento applicati

| DESCRIZIONE | COEFFICIENTE |
|--|---------------------|
| | % |
| Terreni e fabbricati | 3 |
| Impianti macchinari specifici | 12,5 |
| Impianti e macchinari generici | 10 |
| Attrezzature industriali e commerciali | 25 |
| Impianti e allarme | 20 |
| Mobili e arredi | 12 |
| Computer e terminali | 20 |
| Macchine elettroniche d'ufficio | 20 |
| Macchine ordinarie d'ufficio | 12 |

In relazione al metodo di ammortamento adottato per assicurare una razionale e sistematica imputazione del valore del cespite sulla durata economica, è stato assunto il metodo delle quote costanti, per il quale si è reputato che le aliquote ordinarie di ammortamento ben rappresentino i criteri sopra descritti.

Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n.16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, e mantiene su di un piano di rigorosa sistematicità l'impostazione del processo di ammortamento.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali caratterizzate da un utilizzo limitato nel tempo è calcolato in base al criterio della residua possibilità di utilizzo, tenuto conto del deterioramento fisico e della obsolescenza tecnologica dei beni, nonché delle politiche di manutenzione e dei piani aziendali di sostituzione dei cespiti.

Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc..

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione verrà corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi verranno meno i presupposti della svalutazione sarà ripristinato il valore originario.

Le cause che eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere carattere di straordinarietà e di gravità, al di là dei fatti che richiedono invece normali adattamenti del piano di ammortamento.

Non si evidenzia, per l'esercizio in esame, la necessità di operare svalutazioni ex articolo 2426, primo comma, n. 3, del Codice civile, eccedenti l'ammortamento prestabilito.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni.

Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato a conto economico.

I beni di valore unitario inferiore a € 516,46 sono interamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione in considerazione della loro scarsa utilità futura.

Si da atto che non è stata eseguita alcuna rivalutazione facoltativa a nessun bene aziendale.

Immobilizzazioni finanziarie

A) Partecipazioni

Si tratta di investimenti nel capitale di altre imprese destinati ad una permanenza durevole nel portafoglio della società; sono iscritte al costo di acquisto, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 21).

Non si rilevano differenze positive significative tra tale valore e quello corrispondente alla frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio dell'impresa partecipata.

La società non detiene partecipazioni in altre imprese che comportino una responsabilità patrimoniale illimitata.

B) Crediti

Si tratta dei crediti di origine finanziaria, a prescindere dalla loro scadenza. Avendo la società esercitato la facoltà del secondo comma dell'art. 12 del d.lgs. 139/2015, sono iscritti differentemente a seconda siano sorti antecedentemente o meno all'inizio dell'esercizio di prima applicazione delle nuove regole contabili: nel primo caso il criterio è quello, ai sensi del previgente numero 8 dell'art. 2426 del codice civile, del valore presumibile di realizzazione (determinato seguendo le indicazioni dell'OIC 15); nella seconda ipotesi si è usato invece, nel rispetto del nuovo numero 8 dello stesso articolo, il costo ammortizzato tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo (applicando sempre le indicazioni dell'OIC 15).

C) Altri titoli

La società non detiene Altri titoli.

D) Strumenti finanziari derivati attivi

Si tratta degli strumenti finanziari derivati, come definiti dal secondo comma dell'art. 2426 del codice civile, la società non detiene strumenti finanziari derivati attivi.

Informazioni relative al "fair value" delle immobilizzazioni finanziarie

La società non ha iscritto in bilancio immobilizzazioni finanziarie ad un valore superiore al loro "fair value".

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate utilizzando il sistema informatico di gestione del magazzino (carico e scarico con gestione delle giacenze minime) il quale procede ad un corretto inventario di ogni singolo prodotto al prezzo di costo al momento dell'elaborazione, applicando una svalutazione del 2% per errori /furti.

Come nei passati esercizi si è ritenuto di applicare una percentuale di sconto pari al 50% del prezzo al pubblico al 31/12/2024 dei farmaci scaduti da rendere all'Associazione per l'Indennizzo dei Resi delle specialità medicinali.

Crediti (nell'attivo circolante)

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo se necessario rettificando il valore nominale con il relativo fondo svalutazione (tassato e non tassato) ritenuto adeguato alle perdite ragionevolmente prevedibili.

La svalutazione dei crediti tiene quindi conto di tutte le singole situazioni già manifestatesi, o desumibili da elementi certi e precisi, che possono dar luogo a perdite.

A titolo esemplificativo sono state considerate, anche se conosciute dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio, le insolvenze e le transazioni sui crediti in contenzioso.

Nel presente bilancio non sono iscritti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

I crediti di natura commerciale nei confronti della clientela sono esposti in bilancio al valore di presunto realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, n. 18 del c.c.. Non si è provveduto alla rettifica di tale valore con l'accantonamento a fondo svalutazione trattandosi di crediti commerciali interamente riscossi nei primi mesi dell'esercizio successivo.

I crediti vantati nei confronti dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, gli altri debitori riportati negli schemi di bilancio, sono valutati al valore nominale.

Attività finanziarie non immobilizzate

A) Partecipazioni

La società non ha iscritto in bilancio partecipazioni in attività finanziarie non immobilizzate.

B) Strumenti finanziari derivati attivi

Si tratta degli strumenti finanziari derivati, come definiti dal secondo comma dell'art. 2426 del codice civile, la società non ha iscritto in bilancio strumenti finanziari derivati attivi..

C) Altri titoli

Si tratta dei titoli di debito non destinati a permanere durevolmente nel patrimonio aziendale; sono iscritti, la società non ha iscritto in bilancio Altri titoli.

Disponibilità liquide

Si tratta di depositi (bancari e postali) e assegni nonché di denaro e valori in cassa; come da paragrafo 19 dell'OIC 14, sono iscritti in bilancio al valore nominale.

Ratei e risconti (nell'attivo)

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti attivi derivano dalla necessità di iscrivere in bilancio i proventi di competenza dell'esercizio, ma esigibili nell'esercizio successivo, e di rilevare i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma con parziale competenza nel seguente esercizio.

Patrimonio netto

Si tratta della differenza tra le attività e le passività di bilancio; l'iscrizione delle voci che lo compongono è avvenuta nel rispetto delle disposizioni vigenti e dell'OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire costi presunti, perdite o debiti, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la più accurata stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Le somme accantonate nel Fondo Rischi sono principalmente dovute:

- Costi da sostenere nel caso l'ATS di Brescia, nel ricalcolo delle competenze erogate negli anni passati, riscontrasse delle anomalie, non sono stati accantonati importi per l'anno poiché il fondo risulta capiente.
- Costi riferiti agli accantonamenti per i rinnovi contrattuali dei dipendenti, in ragione del rinnovo del CCNL nel corso dell'anno il fondo si è ridotto degli importi erogati ai dipendenti.
- Prudenzialmente gli importi accantonati per i rinnovi contrattuali non sono stati smobilizzati, l'INPS a fronte del rinnovo dell' CCNL potrebbe chiedere un'integrazione economica per il ricalcolo delle pensioni degli ex dipendenti di Farcom

La suindicata valutazione è stata effettuata tenendo conto di tutti i costi noti e documentabili alla data di chiusura del bilancio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Il Fondo trattamento di fine rapporto è congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio.

Tale importo è iscritto al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.lgs.n. 47/2000.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Si ritiene che i debiti iscritti a bilancio siano liquidabili entro l'esercizio successivo.

I debiti di natura commerciale sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi.

Ratei e risconti (nel passivo)

I ratei passivi sono quote di costi di competenza dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi; i risconti passivi sono quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Il loro importo è determinato, ai sensi dell'OIC 18, ripartendo il costo o il ricavo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza, in funzione del criterio del tempo fisico (paragrafi 16 e 17 dell'OIC 18) o del tempo economico (paragrafi 18 e 19 dell'OIC 18).

Nel caso dei ratei passivi, la parte maturata è esposta in bilancio al valore nominale; i risconti passivi, invece, non pongono normalmente problemi di valutazione in sede di bilancio.

Attività e passività in valuta

La società non ha iscritto in bilancio attività o passività in valuta.

Altre informazioni**Altre informazioni**

Nulla da rilevare.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Per le immobilizzazioni immateriali nell'apposito prospetto sono indicati, per ciascuna voce, i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti interscambiati nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

| | Costi di impianto e di ampliamento | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Totale immobilizzazioni immateriali |
|------------------------------------|------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | | |
| Costo | 92.882 | 2.930.827 | 3.023.709 |
| Valore di bilancio | 92.882 | 2.930.827 | 3.023.709 |
| Variazioni nell'esercizio | | | |
| Ammortamento dell'esercizio | 25.825 | 390.777 | 416.602 |
| Totale variazioni | (25.825) | (390.777) | (416.602) |
| Valore di fine esercizio | | | |
| Costo | 67.057 | 2.540.050 | 2.607.107 |
| Valore di bilancio | 67.057 | 2.540.050 | 2.607.107 |

Le spese di impianto per la fase di avviamento operativo della struttura societaria sono state iscritte in base al costo effettivamente sostenuto. Sono iscritti a bilancio nella voce Costi di Impianto e Ampliamento le spese sostenute nell'anno 2012 per la buona uscita dell'attività commerciale adiacente alla farmacia Comunale di Via Casazza per acconsentirne l'ampliamento (ammortamento 704€), nell'anno 2021 sono state sostenute spese per l'attività di branding della Farmacia di Urago Mella (ammortamento 2.856€), Nell'anno 2023 sono stati iscritti nei costi di impianto e ampliamento, le spese sostenute del personale, per il periodo di start-up del progetto deblistering, che consiste nell'attivazione di un nuovo servizio rivolto alle RSA e pazienti singoli in cui viene sconfezionato il medicinale e riconfezionato sulla base delle indicazioni posologiche indicate dal medico curante. L'importo immobilizzato per l'attività di start-up di 98.351,96€ (corrisponde al costo di 2 persone P.T. dedicate nell'anno 2023), conformemente al parere favorevole del collegio sindacale, viene ammortizzato nell'arco di cinque anni, l'ammortamento è di 19.670€

Rivalutazioni

Si da atto che non è stata eseguita alcuna rivalutazione facoltativa a nessun bene aziendale.

Immobilizzazioni materiali

Per le immobilizzazioni materiali nell'apposito prospetto sono indicati, per ciascuna voce, i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti interscambiati nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Per quanto concerne la "prevedibile durata economica utile" si rimanda a quanto illustrato in merito ai criteri di valutazione adottati.

In particolare, si ribadisce come il valore d'iscrizione in bilancio non superi quello economicamente "recuperabile", definibile come il maggiore tra il presumibile valore realizzabile tramite l'alienazione e/o il valore interno d'uso, ossia, secondo la definizione contenuta nel principio contabile nazionale n. 24.

Dall'applicazione di tali metodi è emerso che:

nessuna delle succitate immobilizzazioni esprime perdite durevoli di valore, né con riferimento al valore

contabile netto iscritto nello stato patrimoniale alla data di chiusura dell'esercizio, né rispetto all'originario costo storico o al relativo valore di mercato.

Si evidenzia, che in relazione alla dichiarazione ricevuta dall'azienda produttrice dell'impianto Deblistering, in cui dichiara il minor utilizzo del bene nei primi due anni di vita rispetto alla capacità produttiva, la vita utile residua del bene è incrementata da 8 anni a 10 anni. Con il benestare del collegio sindacale, l'azienda ha ritenuto di modificare il piano di ammortamento che prevedeva inizialmente un'aliquota del 12,5% passando al 10%.

Terreni e fabbricati

I terreni e fabbricati sono inseriti al costo di acquisto, aumentato delle spese notarili, delle tasse di registro occorse per la redazione dell'atto di compravendita.

In riferimento all'OIC16 si precisa che gli immobili di proprietà di Farcom Brescia Spa sono una quota parte di un fabbricato, pertanto non è necessario procedere con lo scorporo Fabbricati/Terreni, come peraltro indicato nella guida operativa OIC "nessuno scorporo è necessario se il fabbricato di proprietà consiste in un quota parte del fabbricato (in genere un appartamento), in quanto, in tal caso, l'impresa non possiede (anche) il terreno sottostante (questo, ovviamente, nell'ipotesi in cui la quotata parte costituisce una frazione minore del fabbricato).

Macchinari ed attrezzature

I macchinari e attrezzature, nonché i mobili e gli arredi, sono iscritti in base al costo di acquisto, incrementato delle spese di trasporto e dei compensi relativi al montaggio ed alla posa in opera dei cespiti.

Impianti

Gli impianti reperiti sul mercato sono iscritti al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri di trasporto e installazione sostenuti per la messa in uso dei cespiti.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 2 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

| | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti | Totale Immobilizzazioni materiali |
|--|----------------------|------------------------|--|----------------------------------|---|-----------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | | | | | |
| Costo | 3.291.143 | 1.909.300 | 113.579 | 1.818.245 | - | 7.132.267 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 910.467 | 705.125 | 96.955 | 1.649.523 | - | 3.362.070 |
| Valore di bilancio | 2.380.676 | 1.204.175 | 16.624 | 168.722 | 0 | 3.770.197 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | | | |
| Incrementi per acquisizioni | 16.450 | 94.967 | 1.695 | 50.026 | 45.173 | 208.311 |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | - | 50.695 | - | 7.321 | - | 58.016 |
| Ammortamento dell'esercizio | 8.900 | 167.889 | 6.059 | 137.722 | - | 320.570 |
| Totale variazioni | 7.550 | (123.617) | (4.364) | (95.017) | 45.173 | (170.275) |
| Valore di fine esercizio | | | | | | |
| Costo | 3.307.593 | 1.949.922 | 115.274 | 1.856.466 | 45.173 | 7.274.428 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 1.009.448 | 869.364 | 103.014 | 1.692.680 | - | 3.674.506 |
| Valore di bilancio | 2.298.145 | 1.080.558 | 12.260 | 163.786 | 45.173 | 3.599.922 |

Rivalutazioni

Si da atto che non è stata eseguita alcuna rivalutazione facoltativa a nessun bene aziendale.

Contributi in conto impianti

L'azienda dall'anno 2021 al 31/12/2024 ha ricevuto contributi sotto forma di credito d'imposta dei seguenti impianti:

ANNO 2021

- Etichettatrice digitale F07, valore del bene 20.950€, contributo al 50% 10.477€;
- Vending machine valore del bene acquistato 4.903€, contributo al 40% 2.451€;
- Arredamento Farmacia Urago Mella valore del bene acquistato 103.600€ contributo al 10% 10.306€
- Altri beni acquistati 58.982€ con contributo 10% 5.898€

ANNO 2022

- Deblistering valore del bene acquistato 700.000€, contributo al 40% 280.000€;
- Vending machine F05 valore del bene acquistato 3.910€, contributo al 40% 1.564€;
- Vending machine F06 valore del bene acquistato 5.900€, contributo al 40% 2.360€
- Altri beni acquistati 64.953€ con contributo 6% 3.897€

ANNO 2023

- Impianto automatizzato F07 valore del bene acquistato 158.861, contributo al 40% 63.545€
- Spese accessori all'impianto automatizzato F07 per un valore di 36.000€, contributo al 20% 7.200€
- Impianto automatizzato F01 valore del bene acquistato 186.637€, contributo al 40% 74.655€,
- Spese accessorie all'impianto automatizzato F01 per un valore di 16.153€, contributo al 20% 3.230€
- Vending machine F12 valore del bene acquistato 4.300€, contributo al 20% 860€
- Vending machine F11 valore del bene acquistato 6.600€, contributo al 20% 1.320€

Operazioni di locazione finanziaria

La società ha contabilizzato le immobilizzazioni acquistate con lo strumento del leasing secondo il metodo patrimoniale che prevede:

- l'addebito a conto economico per competenza tra i costi dei canoni di leasing comprensivi della quota interessi;
- l'iscrizione dei cespiti tra le immobilizzazioni materiali solo alla data del riscatto e solamente per il relativo controvalore.

Immobilizzazioni finanziarie

Non si rilevano differenze positive significative tra tale valore e quello corrispondente alla frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio dell'impresa partecipata.

I dividendi sono contabilizzati per competenza nell'esercizio in cui vengono deliberati.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 2 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie:

| | Partecipazioni in altre imprese | Totale Partecipazioni |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Valore di inizio esercizio | | |
| Costo | 1.600 | 1.600 |
| Valore di bilancio | 1.600 | 1.600 |
| Variazioni nell'esercizio | | |
| Incrementi per acquisizioni | 150 | 150 |
| Totale variazioni | 150 | 150 |
| Valore di fine esercizio | | |
| Costo | 1.750 | 1.750 |
| Valore di bilancio | 1.750 | 1.750 |

Le partecipazioni si riferiscono al capitale sociale della società Power Energia detenuto da Farcom Brescia Spa.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 2 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti presenti nelle immobilizzazioni finanziarie:

| | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Crediti immobilizzati verso imprese controllanti | 0 | - | 0 | 0 | - |
| Crediti immobilizzati verso altri | 3.200 | 0 | 3.200 | - | 3.200 |
| Totale crediti immobilizzati | 3.200 | 0 | 3.200 | - | 3.200 |

le sottovoci che compongono la voce 'B.III.2) Crediti' delle immobilizzazioni finanziarie sono cauzioni per la locazione dell'immobile della Farmacia di Via Corsica e per le utenze delle Farmacie.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La società non detiene partecipazioni in imprese collegate.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ripartizione secondo aree geografiche dei crediti immobilizzati iscritti alle voci B.III.2 dello stato patrimoniale:

Farcom Brescia Spa esercita la propria attività in una ristretta area geografica, pertanto non è ritenuta significativa la sua suddivisione.

| Area geografica | Crediti immobilizzati verso controllanti | Crediti immobilizzati verso altri | Totale crediti immobilizzati |
|-----------------|--|-----------------------------------|------------------------------|
| Italia | - | 3.200 | 3.200 |
| Totale | 0 | 3.200 | 3.200 |

Nulla da rilevare

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non detiene crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine:

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Informazioni relative al "fair value" delle immobilizzazioni finanziarie

La società non ha iscritto in bilancio immobilizzazioni finanziarie ad un valore superiore al loro "fair value".

Attivo circolante

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo se necessario rettificando il valore nominale con il relativo fondo svalutazione (tassato e non tassato) ritenuto adeguato alle perdite ragionevolmente prevedibili.

La svalutazione dei crediti tiene quindi conto di tutte le singole situazioni già manifestatesi, o desumibili da elementi certi e precisi, che possono dar luogo a perdite.

A titolo esemplificativo sono state considerate, anche se conosciute dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio, le insolvenze e le transazioni sui crediti in contenzioso.

Nel presente bilancio non sono iscritti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

Rimanenze

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi delle variazioni delle rimanenze:

Le suindicate giacenze sono valutate utilizzando il sistema informatico di gestione del magazzino (carico e scarico con gestione delle giacenze minime) il quale procede ad un corretto inventario di ogni singolo prodotto al prezzo di costo al momento dell'elaborazione, applicando una svalutazione del 2% per errori/furti.

Come nei passati esercizi si è ritenuto di applicare una percentuale di sconto pari al 50% del prezzo al pubblico dei farmaci scaduti da rendere all'Associazione per l'Indennizzo dei Resi delle specialità medicinali.

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Prodotti finiti e merci | 1.580.941 | (44.768) | 1.536.173 |
| Acconti | 0 | 2.160 | 2.160 |
| Totale rimanenze | 1.580.941 | (42.608) | 1.538.333 |

Per le rimanenze i criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti commerciali

I crediti di natura commerciale nei confronti della clientela sono esposti in bilancio al valore di presunto realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, n. 18 del c.c.. Non si è provveduto alla rettifica di tale valore con l'accantonamento a fondo svalutazione trattandosi di crediti commerciali interamente riscossi nei primi mesi dell'esercizio successivo.

Crediti in valuta estera

Farcom Brescia Spa non svolge la propria attività con operazioni in valuta estera.

Altri crediti verso terzi

I crediti vantati nei confronti dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, gli altri debitori riportati negli schemi di bilancio, sono valutati al valore nominale.

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni e la suddivisione per scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 518.298 | (423.146) | 95.152 | 95.152 | - |

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante | 2.953 | (2.457) | 496 | 496 | - |
| Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante | 8.227.385 | 444.145 | 8.671.530 | 8.671.530 | - |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante | 717.233 | (336.085) | 381.148 | 287.814 | 93.334 |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante | 84.635 | 434.622 | 519.257 | 519.257 | - |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante | 9.550.504 | 117.079 | 9.667.583 | 9.574.249 | 93.334 |

Nell'anno 2024 nella voce crediti v/clienti sono stati riclassificati i crediti v/Ats per DCR (488.812€) che sono confluiti nella voce crediti v/altri

I tributari sono comprensivi dei crediti maturati per gli investimenti in beni strumentali per una quota con scadenza nell'esercizio di 244.145 mentre la quota oltre l'esercizio rileva un importo di 93.333€.

Alla voce crediti v/ imprese controllanti è rilevato l'importo di 7.450.000€, che si riferisce al contratto di finanziamento intercompany, stipulato il 12 dicembre 2022 con rinnovo semestrale con la Capogruppo CEF. Il residuo importo di 1.221.530€ si riferisce a crediti commerciali con la capogruppo Cef.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

| Area geografica | Italia | Totale |
|--|------------------|------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 95.152 | 95.152 |
| Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante | 496 | 496 |
| Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante | 8.671.530 | 8.671.530 |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante | 381.148 | 381.148 |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante | 519.257 | 519.257 |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante | 9.667.583 | 9.667.583 |

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate e/o collegate.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile, le informazioni inerenti le partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona:

La società non detiene partecipazioni in altre imprese che comportino una responsabilità patrimoniale illimitata.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile, le informazioni inerenti le partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona:

La società non detiene partecipazioni in altre imprese.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono rappresentate dai saldi attivi dei depositi e dei conti correnti vantati dalla società alla data di chiusura dell'esercizio e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa iscritte al valore nominale.

Non vi sono assegni in cassa alla data di chiusura dell'esercizio.

Si rammenta che i saldi attivi dei depositi e dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

Sono stati contabilizzati gli interessi maturati per competenza.

Da rilevare che nel dicembre 2022 la società la Società ha stipulato un contratto di finanziamento Intercompany con la Capogruppo CEF così da poter garantire una gestione attenta e possibilmente remunerativa dell'eccedenza di liquidità della società, al momento Farcom non ha individuato altro investimento che possa garantire un rendimento parimente soddisfacente in funzione del rischio assunto nel periodo definito dal contratto.

Considerato l'andamento dell'inflazione e i tassi e il continuo innalzamento dei prezzi anche nel settore farmaceutico, Farcom ha un interesse sinergico a finanziare un approvvigionamento della controllante Cef nel breve medio periodo, affinché quest'ultima, prima fornitrice di Farcom stessa, possa aumentare l'approvvigionamento della merce prima che i prezzi aumentino, così che possa garantire ai propri clienti prezzi competitivi.

Il valore del finanziamento per tutto l'anno 2024 è stato di €7.450.000, la remunerazione concordata per il primo semestre è stata dell'2,75%, mentre per il secondo semestre il tasso concordato è stato del 3,2%.

Il Tasso d'interesse sarà rivalutato alla scadenza di 6 mesi, in funzione dell'andamento dei tassi presenti sul mercato.

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni delle disponibilità liquide:

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali | 1.183.222 | (535.553) | 647.669 |
| Denaro e altri valori in cassa | 37.400 | 17.505 | 54.905 |
| Totale disponibilità liquide | 1.220.622 | (518.048) | 702.574 |

Ratei e risconti attivi

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni dei ratei e risconti attivi:

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti attivi derivano dalla necessità di iscrivere in bilancio i proventi di competenza dell'esercizio, ma esigibili nell'esercizio successivo, e di rilevare i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma con parziale competenza nel seguente esercizio.

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei attivi | 8.682 | (1.742) | 6.940 |
| Risconti attivi | 13.285 | 37.634 | 50.919 |
| Totale ratei e risconti attivi | 21.967 | 35.892 | 57.859 |

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Formazione e utilizzazione delle voci del patrimonio netto

Il capitale sociale, ammontante a € 13.410.000 è così composto :

Numero azioni 1.072.662 del valore nominale di € 10 cad. di proprietà della Cooperativa Esercenti Farmacia Brescia per un valore complessivo di € 10.726.620 pari al 79,9897% del Capitale Sociale

Numero azioni 268.338 del valore nominale di € 10 cad. di proprietà del Comune di Brescia per un valore complessivo di € 2.683.380 pari al 20,0103% del Capitale Sociale.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nel corso dell'esercizio trascorso non sono stati emessi titoli azionari.

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 7 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni nelle voci di patrimonio netto ed il dettaglio delle varie altre riserve:

| | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente | | Altre variazioni | | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|--|--------------------|------------------|------------|-----------------------|--------------------------|
| | | Attribuzione di dividendi | Altre destinazioni | Incrementi | Decrementi | | |
| Capitale | 13.410.000 | - | - | - | - | | 13.410.000 |
| Riserva legale | 50.321 | - | - | 1.918 | - | | 52.239 |
| Altre riserve | | | | | | | |
| Riserva straordinaria | 288.956 | - | - | 36.441 | 150.000 | | 175.397 |
| Varie altre riserve | 1 | - | - | - | 3 | | (2) |
| Totale altre riserve | 288.957 | - | - | 36.441 | 150.003 | | 175.395 |
| Utili (perdite) portati a nuovo | - | - | - | 150.000 | 150.000 | | 0 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 38.359 | (36.441) | (1.918) | - | - | 5.970 | 5.970 |
| Totale patrimonio netto | 13.787.637 | (36.441) | (1.918) | 188.359 | 300.003 | 5.970 | 13.643.604 |

Dettaglio delle varie altre riserve

| Descrizione | Importo |
|--|---------|
| Riserva differenza arrotondamento unita' di Euro | (2) |
| Totale | (2) |

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In conformità con quanto disposto dal punto 7-bis) dell'art. 2427 del codice civile, si forniscono di seguito le informazioni in merito all'origine, l'utilizzazione in esercizi precedenti, la disponibilità e la distribuibilità delle poste iscritte nel patrimonio netto. In particolare si osserva che i prospetti che seguono si riferiscono a vincoli imposti dalla legislazione civilistica (art. 2430, art. 2431, art. 2426 n.art. 2426 n. 5, art. 2426 n. 8-bis, art. 2357-ter co. 3, art. 2359-bis co. 4), o da espressa previsione statutaria: esso, pertanto, non tiene conto dei vincoli previsti dalla legislazione tributaria in merito alla tassazione di alcune poste di netto effettuata in sede di distribuzione delle stesse. Inoltre, per una completa comprensione dei prospetti destinati alla rappresentazione delle indicazioni contenute al punto 7 bis) dell'articolo 2427 del codice civile, si evidenziano le seguenti caratteristiche:

a) Per semplicità espositiva la "possibilità di utilizzazione" viene indicata nella colonna "Possibilità di utilizzazione", servendosi di questa legenda:

- A = per aumento di capitale
- B = per copertura di perdite
- C = per distribuzione ai soci
- D = per altri vincoli statutari
- E = altro

b) le utilizzazioni per coperture di perdite e per altre ragioni si intendono riferite ai tre esercizi precedenti. Si espongono nel dettaglio le voci che compongono il patrimonio netto:

| | Importo | Origine / natura | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile |
|------------------------------------|------------|------------------|------------------------------|-------------------|
| Capitale | 13.410.000 | | | 13.410.000 |
| Riserva legale | 52.239 | UTILE | B | 52.239 |
| Altre riserve | | | | |
| Riserva straordinaria | 175.397 | UTILE | A-B-C-D-E | 175.397 |
| Varie altre riserve | (2) | | | 1 |
| Totale altre riserve | 175.395 | | | 175.398 |
| Totale | 13.637.634 | | | 13.637.637 |
| Quota non distribuibile | | | | 52.240 |
| Residua quota distribuibile | | | | 13.585.397 |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

| Descrizione | Importo | Quota disponibile |
|--|---------|-------------------|
| Riserva differenza arrotondamento | (2) | 1 |
| Totale | (2) | |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Informazioni inerenti le riserve in sospensione d'imposta.

Nel caso della Vostra società, l'importo delle riserve che, in caso di distribuzione, concorrono a formare il reddito imponibile si evince dal seguente prospetto:

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427-bis, comma 1 numero 1 lettera b-quater) del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni della riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi:

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire costi presunti, perdite o debiti, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la più accurata stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

La società ha ritenuto di liberare l'importo di 40.000€ dal fondo rischi, poiché si è ritenuto che il fondo rischi generico dell'importo di 308.477€ sia sufficientemente capiente a soddisfare eventuali rischi futuri di qualsiasi natura.

| | | |
|---------------------------|----------|--|
| FONDO RISCHI SPESE FUTURE | 415.606€ | |
| UTILIZZO DIPENDENTI | -25.399€ | arretrati dirigenti per rinnovo CCNL (14.236,11)-mancato riconoscimento agevolz. Apprendistato (7.573,11) Contenziosi dipendenti (3.408,60) |
| UTILIZZO ATS | -4.812€ | competenze anni precedenti |
| UTILIZZO GENERICO | -36.918€ | Arretrati per spese pubblicità(6.502) Fatture da ricevere del'anno 2023 non contabilizzate (1286,92+3408,60+29094,07) |
| SMOBILIZZO | -40.000€ | importo in eccednza rispetto alla valutazione di eventuali rischi futuri |
| TOTALE | 308.477€ | |

| | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|--------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | 415.606 | 415.606 |
| Variazioni nell'esercizio | | |
| Accantonamento nell'esercizio | 24.838 | 24.838 |
| Utilizzo nell'esercizio | 131.967 | 131.967 |
| Altre variazioni | 0 | 0 |
| Totale variazioni | (107.129) | (107.129) |
| Valore di fine esercizio | 308.477 | 308.477 |

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Il Fondo trattamento di fine rapporto è congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio.

Tale importo è iscritto al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.lgs.n. 47/2000.

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:

| | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|--------------------------------------|--|
| Valore di inizio esercizio | 1.387.727 |
| Variazioni nell'esercizio | |
| Accantonamento nell'esercizio | 151.240 |
| Utilizzo nell'esercizio | 314.271 |
| Altre variazioni | 0 |
| Totale variazioni | (163.031) |
| Valore di fine esercizio | 1.224.696 |

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione. Si ritiene che i debiti iscritti a bilancio siano liquidabili entro l'esercizio successivo.

Debiti verso terzi

I debiti di natura commerciale sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi.

Prestiti obbligazionari in essere

Farcom Brescia Spa non ha emesso nel corso dell'anno prestiti obbligazionari.

Prestiti in valuta estera

Farcom Brescia spa non ha in essere prestiti in valuta estera

Variazioni e scadenza dei debiti

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni e la suddivisione per scadenza dei debiti:

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso banche | 0 | - | - | - |
| Acconti | - | - | 0 | 0 |
| Debiti verso fornitori | 539.477 | (85.605) | 453.872 | 453.872 |
| Debiti verso imprese collegate | 516.070 | 30.965 | 547.035 | 547.035 |
| Debiti verso controllanti | 1.173.942 | (506.003) | 667.939 | 667.939 |
| Debiti tributari | 129.780 | 1.614 | 131.394 | 131.394 |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 98.846 | 2.596 | 101.442 | 101.442 |
| Altri debiti | 686.652 | 49.906 | 736.558 | 736.558 |
| Totale debiti | 3.144.767 | (506.527) | 2.638.240 | 2.638.240 |

I debiti verso fornitori sono iscritti al netto delle note di credito da ricevere e degli sconti commerciali, mentre gli sconti di cassa sono rilevati solo al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi e abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

I debiti v/collegate sono i debiti nei confronti del Comune di Brescia per il Canone di Concessione dell'anno 2024

I debiti v/controlanti sono debiti a breve che la società ha nei confronti della Cooperativa Esercenti Farmacia Scrl per la fornitura di merce.

Gli altri debiti sono costituiti dai debiti v/personale dipendente per le retribuzioni di Dicembre, per i ratei del personale dipendente e per le anticipazione dell'Ats.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si ritiene non significativa una ripartizione per aree geografiche.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

| | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale |
|--|--|------------------|
| Acconti | - | 0 |
| Debiti verso fornitori | 453.872 | 453.872 |
| Debiti verso imprese collegate | 547.035 | 547.035 |
| Debiti verso controllanti | 667.939 | 667.939 |
| Debiti tributari | 131.394 | 131.394 |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 101.442 | 101.442 |
| Altri debiti | 736.558 | 736.558 |
| Totale debiti | 2.638.240 | 2.638.240 |

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono presenti finanziamenti effettuati da i Soci

Ratei e risconti passivi

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti passivi vengono iscritti in bilancio per rispettare l'esigenza di rilevare i costi di competenza dell'esercizio in chiusura, esigibili nell'esercizio successivo, ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, con competenza nell'esercizio successivo.

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni dei ratei e risconti passivi:

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi | 12.261 | 11.782 | 24.043 |
| Risconti passivi | 424.742 | (85.474) | 339.268 |
| Totale ratei e risconti passivi | 437.003 | (73.692) | 363.311 |

I riconti passivi, si riferiscono al contributo di competenza negli esercizi successivi del credito d'imposta, ricevuto per gli investimenti in beni strumentali.

In dettaglio i riconti passivi più significativi, provenienti dal credito d'imposta dell'acquisizione seguenti beni strumentali, di cui si è rilevata la competenza sono

- Etichettatrice digitale Farmacia Urago Mella risconto passivo di 7.205€;
- Vending machine Farmacia Urago Mella risconto passivo di 1.532€
- Arredamento Farmacia Urago Mella risconto passivo 6.009€
- Farmacie varie risconto passivo 3.142€
- Locker Farmacia Borgo Trento, risconto passivo di 1.175€;

- Deblisteratrice Farmacia Borgo Trento, risconto passivo di 192.500€;
- Vending machine Farmacia Badia, risconto passivo di 1.623€;
- Vending machine Farmacia Violino, risconto passivo di 1.075€;
- Farmacie varie risconto passivo 2.473€

- Magazzino automatizzato Farmacia Viale Venezia risconto passivo di 63.282€;
- Magazzino automatizzato Farmacia Urago Mella risconto passivo di 57.480;
- Vending machine Farmacia Mompiano, risconto passivo di 1.073€;
- Vending machine Farmacia Borgo Trento, risconto passivo di 699€;

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

I ricavi derivanti dalla vendita di prodotti finiti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I proventi per le prestazioni di servizi sono stati invece iscritti solo al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione di scontrino fiscale o della fattura.

Variazioni intervenute nel valore della produzione:

| A)Valore della produzione | | | |
|--|--------------------|----------------------|----------------|
| Descrizione | Esercizio corrente | Esercizio precedente | Variazioni |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | 14.231.573 | 13.642.767 | 588.806 |
| 2) var.ni delle rim.ze di prodotti in corso di lav.ne, semilavorati e finiti | 0 | 0 | 0 |
| 3) var.ni dei lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 | 0 |
| 4) incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni | 0 | 0 | 0 |
| 5a) contributi in conto esercizio | 2.794 | 9.302 | -6.508 |
| 5b) altri ricavi e proventi | 446.663 | 486.609 | -39.946 |
| Totali | 14.681.030 | 14.138.678 | 542.352 |

I contributi in conto esercizio si riferiscono ai seguenti crediti d'imposta:

- beni anno 2021 per 2.224€;
- beni anno 2022 per 567€;

Inoltre sono stati acquisiti beni che hanno beneficiato del credito d'imposta riconosciuto dalla Finanziaria 2020 e dalla finanziaria 2021 a fronte di investimenti in beni strumentali "generici" e "industria 4.0" in dettaglio:

ANNO 2021

- Etichettatrice digitale F07, valore del bene 20.950€, contributo al 50% 10.477€, rilevato per competenza per l'anno 1.309€;
- Vending machine valore del bene acquistato 4.903€, contributo al 40% 2.451€ rilevato per competenza per l'anno 307€;

ANNO 2022

- Deblistering valore del bene acquistato 830.000€ diminuito di nota di credito del fornitore di 50.000€ valore rettificato da perizia tecnica giurata 700.000€, contributo al 40% 280.000€, rilevato per competenza per l'anno 35.000€;
- Vending machine F05 valore del bene acquistato 3.910€, contributo al 40% 1.564€ rilevato per competenza per l'anno 196€;
- Vending machine F06 valore del bene acquistato 5.900€, contributo al 40% 2.360€ rilevato per competenza per l'anno 295€.

ANNO 2023

- Impianto automatizzato F07 valore del bene acquistato 158.861, contributo al 40% 63.545€ rilevato per competenza per l'anno 7.943€
- Spese accessori all'impianto automatizzato F07 per un valore di 36.000€, contributo al 20% 7.200€ rilevato per competenza 900€
- Impianto automatizzato F01 valore del bene acquistato 186.637€, contributo al 40% 74.655€, rilevato per competenza 9.332€.

- Spese accessorie all'impianto automatizzato F01 per un valore di 16.153€, contribuito al 20% 3.230€ rilevato per competenza 404€.
- Vending machine F12 valore del bene acquistato 4.300€, contribuito al 20% 688€ rilevato per competenza per l'anno 107€
- Vending machine F11 valore del bene acquistato 6.600€, contribuito al 20% 1.320€ rilevato per competenza per l'anno 165€

Di seguito viene illustrata e commenta la movimentazione di alcune componenti del valore della produzione:

| A.1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | |
|---|-------------------|
| Descrizione | Importo |
| CORRISPETTIVI F07 | 1.520.277 |
| CORRISPETTIVI F01 | 1.194.415 |
| CORRISPETTIVI F11 | 948.804 |
| CORRISPETTIVI F08 | 879.745 |
| CORRISPETTIVI F06 | 873.824 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F07 | 823.273 |
| CORRISPETTIVI F05 | 707.131 |
| CORRISPETTIVI F04 | 641.091 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F06 | 605.003 |
| CORRISPETTIVI F10 | 601.529 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F08 | 579.338 |
| CORRISPETTIVI F12 | 554.063 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F01 | 474.286 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F10 | 433.598 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F05 | 432.826 |
| CORRISPETTIVI F02 | 411.751 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F11 | 375.853 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F04 | 326.727 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F02 | 298.668 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F12 | 263.309 |
| VENDITE DPC | 262.202 |
| CORRISPETTIVI F03 | 218.969 |
| VENDITE WEB CARE | 188.146 |
| CORRISPETTIVI F09 | 176.416 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F09 | 175.703 |
| CORRISPETTIVI S.S.N. F03 | 166.466 |
| RICAVI SU PRESTAZIONI DEBLISTERING | 52.103 |
| PRESTAZIONI DI SERVIZI | 26.231 |
| CORRISPETTIVI PER PRESTAZIONI | 14.586 |
| VENDITE MERCI CON FATTURA | 8.067 |
| RICAVI ACCESSORI DIVERSI | 310 |
| SERVIZI E PRESTAZIONI | 80 |
| SCONTI SU VENDITE | -3.217 |
| Totali | 14.231.573 |

| A.5) altri ricavi e proventi | |
|--|----------------|
| Descrizione | Importo |
| ALTRI RICAVI E PROVENTI | 297.124 |
| SOPRAVVENIENZE ATTIVE | 66.151 |
| CONTRIB. IN C/IMPIANTI NON IMPINVESTIMEN | 55.958 |
| INDENNIZZO ASSINDE | 22.449 |
| CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO NON IMPONI | 2.793 |
| INSUSSISTENZE ATTIVE | 2.612 |
| RISARCIMENTO DANNI | 2.250 |
| ABBUONI E ARROTONDAM. ATTIVI | 78 |
| PLUSV.ORD.BENI MATERIALI | 39 |
| Totali | 449.454 |

Le voci più significative di altri ricavi e proventi sono:

- Servizi amministrativi erogati alla controllante Cef 40.000€
- Premi commerciali ricevuti dalla controllante Cef 253.228€
- Premi commerciali altri fornitori 3.896€
- Totale 297.124€

Le sopravvenienze attive sono principalmente dovute allo smobilizzo del f.do rischi per un importo di 40.000€

Gli indennizzi Assinde sono quei prodotti che le aziende rimborsano tramite il servizio assinde per 22.449€

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Non si ritiene significativa la ripartizione dei ricavi per categorie di attività.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Si ritengono non significative le informazioni inerenti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

| B) Costi della produzione | | | |
|---|--------------------|----------------------|------------|
| Descrizione | Esercizio corrente | Esercizio precedente | Variazioni |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 9.189.503 | 8.965.622 | 223.881 |
| 7) per servizi | 1.500.902 | 1.315.809 | 185.093 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 691.677 | 635.518 | 56.159 |
| 9.a) salari e stipendi | 1.815.818 | 1.766.615 | 49.203 |
| 9.b) oneri sociali | 579.717 | 571.100 | 8.617 |
| 9.c) trattamento di fine rapporto | 156.412 | 144.925 | 11.487 |
| 9.d) trattamento di quiescenza e simili | 0 | 0 | 0 |
| 9.e) altri costi | 1.320 | 11.965 | -10.645 |
| 10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 416.602 | 417.981 | -1.379 |
| 10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 320.570 | 315.347 | 5.223 |
| 10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 0 | 0 | 0 |
| 10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|
| 11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci | 44.767 | -122.443 | 167.210 |
| 12) accantonamenti per rischi | 0 | 0 | 0 |
| 13) altri accantonamenti | 0 | 0 | 0 |
| 14) oneri diversi di gestione | 190.781 | 204.040 | -13.259 |
| Totali | 14.908.069 | 14.226.479 | 681.590 |

Proventi e oneri finanziari

I proventi e i ricavi di natura finanziaria e di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

| C) Proventi ed oneri finanziari | | | |
|---|--------------------|----------------------|----------------|
| Descrizione | Esercizio corrente | Esercizio precedente | Variazioni |
| 15.a) proventi da partecipazioni - imprese controllate | 0 | 0 | 0 |
| 15.b) proventi da partecipazioni - imprese collegate | 0 | 0 | 0 |
| 15.c) proventi da partecipazioni - imprese controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 15.d) proventi da partecipazioni - imprese sottop. controllo controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 15.e) proventi da partecipazioni - altri | 150 | 33 | 117 |
| 16.a1) altri proventi finanziari - da crediti su imp. controllate | 0 | 0 | 0 |
| 16.a2) altri proventi finanziari - da crediti su imp. collegate | 0 | 0 | 0 |
| 16.a3) altri proventi finanziari - da crediti su imprese controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 16.a4) altri proventi finanziari - da crediti su impr. sottop. controllo delle controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 16.a5) altri proventi finanziari - da crediti su altre imprese | 0 | 0 | 0 |
| 16.b) da titoli iscritti nelle imm.ni che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 | 0 |
| 16.c) da titoli iscritti nell'att. circ. che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 | 0 |
| 16.d1) proventi diversi dai prec.ti da imprese controllate | 0 | 0 | 0 |
| 16.d2) proventi diversi dai prec.ti da imprese collegate | 0 | 0 | 0 |
| 16.d3) proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 16.d4) prov.ti div. dai preced. da impr. sottop. controllo controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 16.d5) proventi diversi | 232.934 | 127.118 | 105.816 |
| 17.a) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllate | 0 | 0 | 0 |
| 17.b) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese collegate | 0 | 0 | 0 |
| 17.c) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 17.d) inter. altri oneri fin.ri - v/impr. sottop. controllo controllanti | 0 | 0 | 0 |
| 17.e) interessi ed altri oneri fin.ri - v/altri | 75 | 991 | -916 |
| 17bis) utili e perdite su cambi | 0 | 0 | 0 |
| Totali | 233.009 | 126.160 | 106.849 |

I proventi finanziari sono costituiti prevalentemente da interessi attivi da c/c bancari (10.597€) e dagli interessi maturati dal contratto di finanziamento Intercompany (222.337€).

L'importo dei proventi diversi è incrementato prevalentemente per l'aumento del tasso d'interesse del finanziamento alla controllante CEF e dagli ineterssi attivi dei c/c bancari:

Composizione dei proventi da partecipazione

La società ha rilevato proventi da partecipazioni per 150€ della società Power Energia, società che eroga il servizio di energia elettrica a Farcom Brescia Spa. il valore del capitale sociale al 31/12/2024 è di 1.750€.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile, le informazioni inerenti la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

La società non ha maturato oneri finanziari di importo significativo (75€).

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, le informazioni inerenti i ricavi di entità o incidenza eccezionali:

Nel corso dell'anno sono stati contabilizzati ricavi eccezionali, derivanti dall'beneficio del credito d'imposta per gli investimenti in beni strumentali e per la formazione, già menzionati nei precedenti paragrafi.

| VOCE DI RICAVO | IMPORTO € | NATURA |
|--|---------------|---|
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 307 | CREDITO IMPOSTA VENDING MACHINE F07 |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 1.309 | CREDITO IMPOSTA ETICHETTATRICE DIGITALE |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 35.000 | CREDITO IMPOSTA DEBLISTERING |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 295 | CREDITO IMPOSTA VENDING MACHINE F06 |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 195 | CREDITO IMPOSTA VENDING MACHINE F05 |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 8.843 | CREDITO IMPOSTA MAGAZZINO AUTOMATIZZATO F07 |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 9.736 | CREDITO IMPOSTA MAGAZZINO AUTOMATIZZATO F01 |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 107.5 | CREDITO IMPOSTA VENDING MACHINE F12 |
| Contributo conto impianti non impo. investimenti 4.0 | 166 | CREDITO IMPOSTA VENDING MACHINE F11 |
| TOTALE | 55.958 | |

| VOCE DI RICAVO | IMPORTO € | NATURA |
|------------------------------------|--------------|--|
| Contributo conto esercizio non imp | 2.224 | CREDITO IMPOSTA ATTREZZATURE ANNO 2021 |
| Contributo conto esercizio non imp | 570 | CREDITO IMPOSTA ATTREZZATURE ANNO 2022 |
| TOTALE | 2.794 | |

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Nella predisposizione del bilancio d'esercizio è stato rispettato il principio di competenza economica, in base al quale, in bilancio, le imposte sul reddito devono essere computate e rilevate in modo da realizzare la piena correlazione temporale con i costi e i ricavi che danno luogo al risultato economico di periodo.

E' stata quindi rilevata sia la fiscalità "corrente", ossia quella calcolata secondo le regole tributarie, sia la fiscalità "differita".

Per l'anno 2024 non sono state rilevate imposte sul reddito nè correnti nè anticipate.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione



Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile, le informazioni inerenti il personale

Di seguito si illustra la situazione analitica del personale dipendente alla data del 31/12/2024.

| | NUMERO DIPENDENTI |
|-------------|-------------------|
| Quadri | 13 |
| Impegnati | 38 |
| Apprendisti | 3 |
| Totale | 54 |

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile, le informazioni inerenti gli amministratori ed i sindaci:

| | Consiglio di Amministrazione | Collegio Sindacale |
|----------|------------------------------|--------------------|
| Compensi | 68.125€ | 42.016€ |

Al Consiglio di Amministrazione, costituito da tre membri, sono stati corrisposti nel corso dell'esercizio in esame compensi per euro € 68.124€. I compensi spettanti al Collegio Sindacale, costituito da tre membri, per l'anno 2024, ammontano a 42.016€.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 16-bis del codice civile, le informazioni inerenti i compensi alla società di revisione:

| | |
|--------------------------------|---------|
| Revisore Legale dei conti anno | 11.500€ |
|--------------------------------|---------|

Categorie di azioni emesse dalla società

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 17 del codice civile, le informazioni inerenti le azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio:

Il capitale sociale, ammontante a € 13.410.000 è così composto :

Numero azioni 1.072.662 del valore nominale di € 10 cad. di proprietà della Cooperativa Esercenti Farmacia Brescia per un valore complessivo di € 10.726.620 pari al 79,9897% del Capitale Sociale
 Numero azioni 268.338 del valore nominale di € 10 cad. di proprietà del Comune di Brescia per un valore complessivo di € 2.683.380 pari al 20,0103% del Capitale Sociale.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso nè prestiti obbligazionari convertibili in azioni, nè azioni di godimento, nè titoli simili.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 19 del codice civile, le informazioni inerenti gli strumenti finanziari emessi dalla società:

A far data dal 12 dicembre 2022 la Società ha stipulato un contratto di finanziamento Intercompany con la Capogruppo CEF così da poter garantire una gestione attenta e possibilmente remunerativa dell'eccedenza di liquidità della società, al momento Farcom non ha individuato altro investimento che possa garantire un rendimento parimente soddisfacente in funzione del rischio assunto nel periodo definito dal contratto.

Ancora, considerato l'aumento dell'inflazione, l'innalzamento dei prezzi anche nel settore farmaceutico, Farcom ha un interesse sinergico a finanziare un approvvigionamento della controllante Cef nel breve medio periodo, affinché quest'ultima, prima fornitrice di Farcom stessa, possa aumentare l'approvvigionamento della merce prima che i prezzi aumentino, così che possa garantire ai propri clienti prezzi competitivi.

L'importo del finanziamento iniziale è di €7.450.000, in funzione dell'andamento dei tassi presenti sul mercato è stato così remunerato:

Primo semestre 2024 dell'2,75%

Secondo semestre 2024 dell'3,2%.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile si forniscono le informazioni inerenti gli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

La società non detiene impegni, garanzie e passività non rilevate nello stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare - art. 2427 nr. 20 c.c.

La società non ha costituito nessun patrimonio destinato in via esclusiva ad uno specifico affare, ai sensi della lettera a) del primo comma dell'art. 2447-bis del codice civile.

Finanziamento destinato ad uno specifico affare - art. 2427 nr. 21 c.c.

La società non ha stipulato contratti di finanziamento di uno specifico affare ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 2447-bis del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile, le informazioni inerenti le operazioni realizzate con parti correlate:

La società non ha effettuato operazioni con parti correlate che risultano essere rilevanti e non concluse a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile, le informazioni inerenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale:

La società non ha stipulato accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile, le informazioni inerenti la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio:

Si rimanda a quanto già ampiamente descritto nella relazione sulla gestione.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'articolo 2497-bis del Codice civile, si espongono nel seguente prospetto i dati essenziali relativi all'ultimo bilancio della Cooperativa Esercenti Farmacia s.c.r.l., con sede in Brescia, via Achille Grandi, n.18, iscritta presso il Registro delle imprese di Brescia, al n. 2318 R.E.A. n. 52900 Cod. Fiscale e Partita Iva 00272680174 e iscritta all'Albo Società Cooperativa n. A141901 - Sezione Coop. a Mutualità Prevalente.

Tale società, infatti, così come risulta anche dagli atti e dalla corrispondenza, nonché dall'iscrizione presso l'apposita sezione del Registro delle imprese, in ragione del controllo di diritto rinvenibile a norma dell'articolo 2359, comma 1, n. 1, del Codice civile, esercita sulla nostra società l'attività di direzione e coordinamento prevista dagli articoli 2497 e seguenti del Codice civile.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

| | Ultimo esercizio | Esercizio precedente |
|---|--------------------|----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti | 9.448.241 | 9.253.785 |
| B) Immobilizzazioni | 80.693.725 | 81.609.148 |
| C) Attivo circolante | 555.256.465 | 559.385.325 |
| D) Ratei e risconti attivi | 2.939.287 | 2.134.797 |
| Totale attivo | 648.337.718 | 652.383.055 |
| A) Patrimonio netto | | |
| Capitale sociale | 36.179.893 | 35.985.927 |
| Riserve | 74.200.877 | 70.697.134 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 202.798 | 1.323.548 |
| Totale patrimonio netto | 110.583.568 | 108.006.609 |
| B) Fondi per rischi e oneri | 289.185 | 1.641.149 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 5.670.627 | 6.667.673 |
| D) Debiti | 529.752.564 | 534.798.772 |
| E) Ratei e risconti passivi | 2.041.774 | 1.268.852 |
| Totale passivo | 648.337.718 | 652.383.055 |

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

| | Ultimo esercizio | Esercizio precedente |
|-------------------------------------|------------------|----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
| A) Valore della produzione | 1.477.176.449 | 1.456.707.867 |
| B) Costi della produzione | 1.464.150.289 | 1.451.188.072 |
| C) Proventi e oneri finanziari | (11.902.724) | (3.154.528) |
| Imposte sul reddito dell'esercizio | 920.638 | 1.041.719 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 202.798 | 1.323.548 |

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Nel corso dell'esercizio, la Società ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di cui alla L.124/2017, art.1, comma 125 bis. per le seguenti attività:
Contributi per crediti d'imposta per investimenti in beni strumentali e formazione riconosciuti dalla Legge Finanziaria 2020 e dalla Legge Finanziaria 2021. Il contributo è erogato sotto forma di credito d'imposta che potrà essere utilizzato in compensazione in F24.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, le informazioni inerenti la destinazione del risultato dell'esercizio:

Per quanto concerne la destinazione dell'utile dell'esercizio, ammontante come già specificato a € 5.970,11 si propone la seguente destinazione:

- Riserva Legale per € 298,51 (nella misura del 5%)
- Riserva Straordinaria per € 5.671,60, come previsto da art. 28 comma 1, lettera B dello statuto sociale.

Nota integrativa, parte finale

Comunicazione ai sensi dell'art. 1, Legge 25.1.85, nr. 6 e D.L. 556/86

La società non ha effettuato nel corso dell'esercizio acquisti di obbligazioni pubbliche che hanno portato al conseguimento di proventi esenti da imposta.

Situazione fiscale

La società non ha ricevuto verifiche fiscali in precedenti esercizi, non vi sono attualmente contestazioni in essere.

Deroghe ai sensi del 5° comma art. 2423 c.c.

Si precisa altresì che nell'allegato bilancio d'esercizio non si è proceduto a deroghe ai sensi del 5° comma dell'art. 2423 del codice civile.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il presidente del consiglio di Amministrazione

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il/la sottoscritto Rocco Vergani, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

FARMACIE COMUNALI DI BRESCIA SPA

Sede Legale: via A. Grandi, 18 - 25125 BRESCIA

Capitale sociale 13.410.000 Euro i.v.

C. F. - P. IVA – Reg. Imprese di Brescia – CCIAA di BS n. 02194900987

Iscritta al numero del R.E.A. BS - 429461

(Società coordinata e diretta da Cooperativa esercenti Farmacia srl C.F. – P.IVA 00272680174)

RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2024

Introduzione

Signori Azionisti,

l'esercizio chiuso al 31/12/2024 riporta un utile d'esercizio di € 5.970,11 al netto di imposte di competenza per complessivi € 0 e di ammortamenti per complessivi € 737.172.

Tuttavia, per valutare appieno la redditività economica della gestione corrente, devono essere considerati alcuni elementi specifici di Farcom Brescia Spa.

In dettaglio:

| | | | |
|---|---|---------|-------------------------|
| - Utile di Bilancio | € | 5.970 | |
| - Canone di concessione al Comune di Brescia | € | 547.034 | |
| - Imposte di competenza 2024, in Bilancio | € | - | |
| Utile gestionale corrente, lordo imposte | € | 553.005 | (3,97% delle vendite) |
| Considerando inoltre l'ammortamento annuale del diritto di gestione | € | 390.777 | |
| Utile gestionale corrente, lordo imposte e amm.to diritto di gestione | € | 943.781 | (6,77% delle vendite) |

Tale risultato economico gestionale, lordo imposte considerato il costo dei Direttori delle farmacie, del costo del Personale, non risulta essere lontano dall'andamento di analoghi Gruppi di Farmacie.

Condizione operative e sviluppo dell'attività

La Vostra Società, come ben sapete, opera nell'ambito della gestione del servizio farmaceutico. Tale servizio si esplica nella gestione di dodici farmacie distribuite tutte sul territorio del Comune di Brescia, oltre alla sede amministrativa corrente in via Grandi 18 a Brescia.

Come noto, le dette farmacie pervennero alla Vostra Società in forza del conferimento da parte del Comune di Brescia del diritto alla gestione delle stesse, in sede di costituzione; la gestione operativa corrente delle farmacie è curata da FARCOM BRESCIA SPA, la titolarità è rimasta in capo al Comune di Brescia, e ciò per 30 anni a far data dal 28/06/2001.

I criteri ispiratori dell'attività sociale sono contenuti nel Contratto di Servizio stabilito con il Comune di Brescia e nella conseguente Carta dei Servizi.

Le dodici farmacie hanno svolto con regolarità durante l'esercizio 2024 il loro servizio ai cittadini bresciani, dando continuità alle attività ed alle iniziative necessarie per realizzare gli impegni sanciti nella **Carta dei Servizi**.

Relativamente all'**impegno a migliorare l'accessibilità al servizio farmaceutico**

sono stati realizzati interventi di manutenzione e miglioramento dei locali per gli utenti, in funzione delle specifiche esigenze che si sono presentate.

Presso la Farmacia Viale Venezia è disponibile il servizio di vaccinazione alla cittadina erogato tramite i nostri farmacisti.

Per quanto riguarda gli orari di apertura al pubblico, considerando anche la soddisfazione degli utenti ed il parere dei collaboratori non hanno subito variazioni rispetto all'anno precedente.

Per quanto concerne l'**impegno a migliorare le relazioni con i pazienti-clienti**, nel 2024 è stato offerto un percorso di formazione per il tutto il personale con l'obiettivo di accrescere le proprie competenze e migliorare il clima lavorativo. Per i direttori è stato previsto un percorso manageriale svolto in modalità training on the job e coaching. Per quanto concerne i corsi ECM, obbligatori per i Farmacisti, Farcom si prende carico di offrire i corsi riconosciuti e gratuiti per tutti i dipendenti.

Nel 2024 è stato lanciato da CEF un portale online dedicato alla formazione per seguire corsi di formazione facoltativi e obbligatori in modalità FAD.

L'impegno ad ampliare la gamma dei servizi offerti vede impegnata la società su più fronti. In tutte le farmacie, compatibilmente con i vincoli di spazio e sicurezza, è presente un punto servizi, spazio all'interno del quale è possibile svolgere il controllo del peso e la rilevazione della pressione (forniti in forma completamente gratuita), servizi di autoanalisi di glicemia, colesterolo e trigliceridi

Dal 2024 è stato lanciato il nuovo servizio di Breath Test per valutare un'eventuale Intolleranza al lattosio attraverso un esame diagnostico che si effettua tramite il respiro.

La Farmacia di Urago Mella è stata dotata di un nuovo analizzatore che tramite un prelievo capillare è in grado di analizzare Vitamina D, Proteina c reattiva (antibioticoresistenza), Tsh tiroide, Psa antigene prostatico Specifico, D-dimero.

Continua la fornitura dei servizi di Telecardiologia (Holter pressorio, Holter cardiaco ed ECG) disponibili presso le farmacie Viale Venezia, Urago, Mompiano e Badia anche in regime di rimborso con il SSN.

Nell'ambito della prevenzione vengono proposte le analisi in service che permettono la valutazione dell'invecchiamento cellulare, i test sulle intolleranze alimentari e la disbiosi intestinale, oltre alle giornate di screening Osteoporosi e Vitamina D, Ritorno Venoso, Pelle e Capelli, Composizione Corporea, Cellulite Check, Make-up.

A supporto del monitoraggio della qualità delle sostanze con cui la popolazione entra in contatto, viene offerto il servizio di analisi chimiche che permette la valutazione di parametri utili a verificare la composizione quali-quantitativa o la presenza di contaminanti in acqua, olio, vino o terreno.

Nel 2024 ha preso particolarmente piede il servizio di magnetoterapia, che utilizza gli effetti terapeutici indotti dall'applicazione dei campi magnetici per un'azione antidolorifica e antiflogistica nelle patologie infiammatorie a carico del sistema osteo-articolare.

In tutte le Farmacie è possibile effettuare il noleggio del tiralatte elettrico, apparecchi aerosol, bilance pesa neonati e stampelle. La maggior parte di questi servizi sono stati realizzati in collaborazione con il network CEF La Farmacia Italiana.

Anche per l'anno 2024 è stato garantito il servizio di consegna a domicilio dei farmaci a favore di pazienti particolarmente disagiati e privi di assistenza familiare svolti in collaborazione con il Comune di Brescia, ATF-Federfarma Brescia e la Croce Bianca.

Continua, inoltre, **l'impegno a realizzare iniziative di tutela e di promozione della salute.**

Su questo fronte abbiamo dato continuità al Protocollo d'Intesa firmato insieme al Comune di Brescia, all'Associazione Titolari di Farmacia della Provincia di Brescia e all'Ordine dei Farmacisti di Brescia, con l'obiettivo di ampliare l'efficacia delle iniziative ed interventi previsti nella Carta dei Servizi attraverso la collaborazione con le farmacie private, evitando un'inopportuna e dispersiva sovrapposizione di iniziative simili, contribuendo così ad elaborare una comune filosofia di servizio della farmacia a favore dei cittadini.

Sono state promosse, in tutte le farmacie, le iniziative denominate "Informati e Previene" che hanno la finalità di sensibilizzare i clienti/pazienti su temi di benessere e prevenzione quali tra gli altri: la sana alimentazione, una corretta esposizione al sole, la consapevolezza e conoscenza del diabete e delle complicazioni delle malattie cardiovascolari. Lo scopo di queste iniziative è informare e offrire suggerimenti utili sui corretti stili di vita da adottare per migliorare le proprie condizioni di salute. Le campagne a tema vengono divulgate attraverso gli opuscoli informativi, le locandine, il cartello vetrina e la video-comunicazione trasmessa nella vetrina digitale.

Per il 2024 l'adesione al network "CEF La Farmacia Italiana" ci ha consentito di realizzare le seguenti iniziative:

"Benvenuto Baby" rivolto ai neogenitori per fornire consigli di benessere sull'allattamento e cura del bebè.

"Benessere donna" per informare le clienti sulle corrette abitudini e un sano stile di vita da adottare dall'adolescenza alla menopausa.

"Alimentazione" per sensibilizzare la cittadinanza a seguire un'alimentazione varia ed equilibrata come base di una vita in salute. Cattive abitudini alimentari e uno stile di vita sedentario rappresentano uno dei principali rischi per l'insorgenza di numerose malattie croniche. I clienti/pazienti hanno potuto misurare gratuitamente la glicemia, la pressione, il peso e l'indice di massa corporea ed effettuare il profilo lipidico ad un prezzo agevolato.

"Spegni i disturbi – Accendi il movimento" questa iniziativa rappresenta una novità creata per sensibilizzare la cittadinanza sull'importanza di adottare uno stile di vita attivo e specifici accorgimenti per prevenire l'insorgenza dei dolori articolari.

"Fotoprotezione", per divulgare le corrette raccomandazioni per una esposizione alle radiazioni solari sicura che permette di evitare danni quali eritemi, ustioni e altre alterazioni della pelle che sono causa di fastidiosi sintomi.

"Estate un viaggio meraviglioso", per affrontare i sintomi più frequenti che si manifestano nella stagione estiva quali ad esempio scottature, herpes, occhi secchi e mal di testa.

“**Cuoriamoci**” per informare il cliente/paziente sullo stile di vita adeguato a prevenire le patologie cardiovascolari; Oltre al consueto controllo gratuito della pressione, le farmacie hanno potuto invitare i clienti a verificare la presenza di una eventuale fibrillazione atriale.

“**Proteggi le tue difese, arriva l’inverno**” dedicato alla prevenzione delle malattie da raffreddamento.

“**Una goccia di consapevolezza contro il diabete**” dedicata alla prevenzione del diabete e delle sue complicanze. La consapevolezza è la chiave che supporta i diabetici nell’affrontare una malattia così insidiosa. I clienti non diabetici potevano misurare gratuitamente la glicemia è stato inoltre possibile effettuare un controllo della pressione arteriosa e di una rilevazione di una possibile fibrillazione atriale.

“**Letterina di Natale**” per coinvolgere i bambini e far vivere loro la Farmacia come un luogo positivo e di divertimento.

È inoltre stato realizzato, come di consueto, il “**Volantino di Natale**” per andare incontro alle esigenze dei clienti suggerendo regali natalizi utili, di qualità e ad un prezzo conveniente. Anche quest’anno sono stati distribuiti degli omaggi ai clienti, come augurio di Natale. Si aggiunge a quelle dinanzi elencate l’iniziativa “**Bimborsina**” organizzata dal Comune di Brescia e distribuita in tutte le farmacie comunali e private della città con la consegna alle neomamme di una “borsina” contenente campioni ed opuscoli che promuovono le attività socioculturali offerte dal Comune di Brescia.

Nel 2024 continua la possibilità per i clienti di accumulare punti e richiedere premi e buoni sconto tramite CEF Fedeltà. Tutte e 12 le farmacie sono aderenti al servizio CEF Fedeltà. Nel corso dell’anno si sono svolte iniziative riservate ai possessori di carta fedeltà che offrivano sconti riservati per specifici target. Ad ottobre in concomitanza della Festa dei nonni, i clienti Over 65 hanno avuto accesso ad uno sconto del 10%.

Nel 2024 è stata attivata una convenzione con i dipendenti del Comune di Brescia che riserva uno sconto sui servizi e parafarmaco.

Per quanto riguarda l’**impegno a migliorare la trasparenza e la partecipazione nell’attività di gestione** tutti i servizi, le attività e le iniziative delle farmacie comunali sono comunicati e pubblicizzati tramite locandine in farmacie, newsletter inviate ai clienti, vetrine digitali installate nelle farmacie, opuscoli e cartelli. Inoltre, ogni farmacia è attiva sui social network Facebook ed Instagram con il proprio profilo specifico che viene animato seguendo una programmazione editoriale mensile, gestita da personale specializzato.

Il **personale dipendente** in forza alla Vostra Società al 31/12/2024 era così composto:

- n. 12 Direttori di farmacia;
- n. 24 Collaboratori Farmacisti;
- n. 14 Commessi;
- n. 2 Collaboratori Farmacisti progetto deblistering;
- n. 2 Impiegati amministrativi.

Ricavi

I ricavi realizzati sono stati di € 14.681.030 e sono così specificati:

| Descrizione | 31/12/2023 | 31/12/2024 | Variazioni (%) |
|------------------|------------|------------|----------------|
| Vendite | 13.642.767 | 14.231.572 | 4,33% |
| Proventi diversi | 495.911 | 449.457 | -9,37% |

I ricavi delle vendite, come l'anno precedente, sono riportati già al netto degli sconti operati per legge a favore del Servizio Sanitario Nazionale.

I proventi diversi sono comprensivi dei benefici rilevati dai crediti d'imposta per la formazione e investimenti in beni strumentali materiali.

Costi

I principali costi relativi alla gestione operativa si possono di seguito evidenziare:

| Descrizione | 31/12/2023 | 31/12/2024 |
|---|------------|------------|
| Costo per materie prime, sussidiarie... | 8.965.622 | 9.189.503 |
| Costo per servizi | 1.315.809 | 1.500.902 |
| Godimento di beni di terzi | 635.518 | 691.677 |
| Costo per il personale | 2.494.605 | 2.553.267 |
| Ammortamenti a svalutazioni | 733.328 | 737.172 |
| Oneri diversi di gestione | 204.041 | 190.781 |

Il margine commerciale lordo (ricavi delle vendite – costo del venduto) rilevato per l'anno 2024 è del 35,5% in linea con il risultato dell'anno precedente.

I Costi per servizi sono aumentati rispetto all'anno precedente per un valore di € 185.093. I costi più significativi da evidenziare sono:

I costi per i canoni di assistenza (+ € 19.150), compensi a professionisti esterni (+ € 131.277) archiviazione elettronica (+ €10.800), consulenze legali (+ €12.678), consulenze tecniche (+ € 10.039), costo welfare (+ € 19.624) assicurazioni (+ € 7.833) commissioni bancarie (+ € 8.822).

La voce Godimento di beni di terzi aumenta di circa € 56.159, principalmente per l'aumento del canone di concessione a favore del Comune di Brescia, che è stato determinato come previsto dall'art. 7 del Contratto di Servizio rivalutando l'importo minimo garantito originale di € 361.519,83 ogni anno in base ai dati ISTAT di giugno dell'anno precedente (per il 2024 il dato giugno 2023 è del 6% + € 30.964). Inoltre, sono aumentati i costi delle locazioni dovuti alla variazione ISTAT, e i canoni per licenze e software di terzi.

Il costo per il personale dipendente registra un incremento rispetto al 2023 di € 82,775. Per una corretta analisi del costo del personale è necessario valutare correttamente il valore esposto in bilancio nell'anno 2023, ricordando che nell'anno 2023 sono stati capitalizzati i costi relativi all'attività di start-up del progetto deblistering per un valore di € 98.352. Al netto di questo aspetto il costo del personale per l'anno 2023 sarebbe stato di € 2.633.002 mentre per l'anno 2024 il costo del personale è stato di 2.617.426, registrando una diminuzione di € 15.576 (-0.53%).

Nel corso dell'anno 4 dipendenti hanno cessato il loro rapporto lavorativo con Farcom per il raggiungimento della pensione. Di questi 2 erano Direttori di cui 1 Dirigente, 1 Collaboratore Farmacista e 1 Magazziniere.

Nel corso dell'anno sono stati sostituiti i dipendenti cessati e aumentato la forza lavoro dipendente con 10 assunzioni (2 Direttori di Farmacia, 2 Collaboratori di Farmacisti, 3 Collaboratori Farmacisti apprendisti e 2 Commessi di farmacia).

Complessivamente la forza lavoro comprensiva dei liberi professionisti (€ 482.961) per l'anno 2024 è stata di € 3.100.387 (+8.36% / € +239.248,) l'anno 2023 rilevava un costo del lavoro di € 2.861.139.

Il costo del personale rimane la componente di costo più ingente e significativa per l'azienda dopo il costo del venduto, peraltro difficilmente contenibile in tempi brevi considerando l'esigenza primaria di offrire un servizio professionalmente qualificato alla clientela ed in presenza di accordi contrattuali con i dipendenti difficilmente modificabili.

L'importanza della voce ammortamenti per complessivi € 737.172, denota chiaramente lo sforzo, gestionale oltre che finanziario, che la società ha effettuato per rendere più confortevoli e accoglienti per l'utenza, e funzionali e gradevoli per i collaboratori, gli ambienti delle Farmacie. Rispetto all'anno precedente non si evidenziano variazioni significative.

Ricordiamo che negli ammortamenti sono compresi i costi di capitalizzazione sostenuto nei periodi di start-up del progetto deblistering per l'importo di € 98.352.

Infine, ricordiamo che gli ammortamenti immateriali si riferiscono principalmente al "diritto di gestione" trentennale delle farmacie per € 390.777.

Gli oneri diversi di gestione sono in linea rispetto all'anno precedente.

Gestione finanziaria

La gestione finanziaria è in linea con il dato dell'anno precedente.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati vari interventi relativi a adeguamenti strutturali dei locali, miglioramenti di impianti e macchinari vari, attrezzature ed arredi, computer e terminali, apparecchiature per servizi sanitari, per un totale di € 105.122. Di questi, € 4.614 sono relativi all'installazione dell'impianto di raffrescamento per i locali del magazzino automatico, all'acquisto di 1 notebook e di 1 tablet nella Farmacia di Viale Venezia, €1.024 sono per l'acquisto di 1 ionizzatore e di 1 tablet per la Farmacia di San Polo, € 5.466 sono relativi all'installazione di 1 server e di 1 tablet alla Farmacia di Folzano, € 7.491 per l'installazione di 1 server completo, di 1 sfigmomanometro per misurare la pressione arteriosa e per l'acquisto di 1 tablet per la farmacia di Via Corsica, € 6.424 per la sostituzione della porta automatica di ingresso della farmacia, per il potenziamento del sistema di allarme e acquistato il pixotest analizzatore per la farmacia del Villaggio Violino, € 8.688 per l'acquisto di due frigoriferi, di 1 bacheca turni e del firewall nella farmacia del Violino, € 35.130 per il rifacimento dell'impianto di condizionamento, l'acquisto di 1 server completo e dei 1 tablet per la farmacia del Villaggio Badia, € 19.579 sono state eseguite opere di rafforzamento del soffitto del piano interrato per sostenere il robot, sono stati sostituiti due registratori di cassa, acquistato 1 tablet, 1 scrivania e installata 1 cassaforte alla farmacia di Urago Mella, € 5.074 sono stato adeguato l'impianto idraulico e acquistato 1 tablet per la farmacia di Pendolina, € 1.024 è stato acquistato il pixotes analizzatore ed 1 tablet per farmacia San

Bartolomeo, € 7.954 è stata sostituita la porta automatica di ingresso, l'acquisto di 1 tablet e di 1 registratore fiscale per la farmacia Casazza, € 3.104 sono stati sostituiti i motori delle serrande e acquistato 1 tablet per la farmacia di Mompiano, € 7.819 per l'adeguato dell'impianto elettrico con sostituzione dei corpi illuminanti, per l'installazione del kit soccorritore, per l'acquisto di 1 tablet, di arredi per la farmacia di Borgo Trento.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'anno non sono stati capitalizzati costi di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Nel corso dell'esercizio è stato intrattenuto rapporto economico con l'Ente Territoriale Comune di Brescia, Socio portatore di azioni pari al 20,0515% del capitale sociale, per le operazioni conseguenti al conferimento del complesso aziendale "farmacie comunali":

Sono stati inoltre intrattenuti rapporti con la Cooperativa Esercenti Farmacia Scrl, Socio portatore di azioni pari al 79,9485% del capitale sociale, inerenti alla fornitura di farmaci e parafarmaci nonché di alcuni servizi generali, così come previsto dal Piano Industriale.

| COMUNE DI BRESCIA | | CEF SCRL | |
|-------------------------------------|---------|----------------------------------|-----------|
| Patrimoniali | | Patrimoniali | |
| P) Debiti per canone di concessione | 547.034 | A) Crediti di natura commerciale | 1.221.531 |
| A) Crediti Commerciali | 496 | A) Crediti di natura finanziaria | 7.450.000 |
| | | P) Debiti di natura commerciale | 667.939 |
| | | | |
| Economici | | Economici | |
| C) Canone di concessione | 547.034 | R) ricavi di natura commerciale | 263.992 |
| R) Ricavi di natura commerciale | 639 | R) ricavi di natura finanziaria | 222.337 |
| | | C) Costi di natura commerciale | 8.855.954 |
| | | C) Costi per servizi | 95.000 |

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La Società nel corso dell'esercizio non ha posseduto, acquistato, né alienato azioni proprie o quote di società controllanti anche tramite società fiduciarie o per interposta persona.

Contenuti informativi ex decreto legislativo 32/2007

In ottemperanza a quanto previsto dal decreto legislativo 32/2007, nei paragrafi che seguono vengono separatamente analizzati l'andamento economico, patrimoniale e finanziario della società con l'utilizzo di specifici indicatori di risultato.

Gli indicatori di risultato finanziari sono ricavati direttamente dai dati di bilancio, previa sua riclassificazione.

✓ Stato patrimoniale e conto economico riclassificati

La riclassificazione del Bilancio Cee viene presentata in due versioni: la prima tiene conto dei valori effettivi di bilanci, la seconda esposta a fianco presenta valori "rettificati" in considerazione di alcuni aspetti particolarmente significativi per la Farcom Brescia Spa quali:

- Il canone di concessione;
- Il diritto di gestione.

Tali voci sono state espunte dalle riclassificazioni "rettificate" di seguito esposte, considerandole non omogenee rispetto all'attività caratteristica della Farmacia.

Nella versione "rettificate" alcune voci del bilancio Cee sono state conseguentemente ricalcolate, come le Imposte e il Patrimonio Netto, modificando di conseguenza lo Stato Patrimoniale.

La stessa cosa è avvenuta per il Conto Economico.

I metodi di riclassificazione sono molteplici.

Quelli ritenuti più utili per l'analisi della situazione complessiva della società, da noi adottati, sono per lo stato patrimoniale la riclassificazione finanziaria e per il conto economico la riclassificazione a valore aggiunto (o della pertinenza gestionale).

Stato Patrimoniale - Riclassificazione finanziaria

| Stato Patrimoniale Finanziario | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
| Descrizione | 2024 | 2023 | 2024 rettificato | 2023 rettificato |
| ATTIVO FISSO (Af) | 6.211.979 | 6.798.707 | 6.602.756 | 7.189.484 |
| Immobilizzazioni immateriali | 2.607.107 | 3.023.710 | 2.997.884 | 3.414.487 |
| Immobilizzazioni materiali | 3.599.922 | 3.770.197 | 3.599.922 | 3.770.197 |
| Immobilizzazioni finanziarie | 4.950 | 4.800 | 4.950 | 4.800 |
| ATTIVO CORRENTE (Ac) | 11.966.349 | 12.374.034 | 11.966.349 | 12.374.034 |
| Magazzino | 1.538.333 | 1.580.941 | 1.538.333 | 1.580.941 |
| Liquidità differite | 9.667.583 | 9.550.504 | 9.667.583 | 9.550.504 |
| Liquidità immediate | 702.574 | 1.220.622 | 702.574 | 1.220.622 |
| Ratei e risconti | 57.859 | 21.967 | 57.859 | 21.967 |
| CAPITALE INVESTITO (Af + Ac) | 18.178.328 | 19.172.741 | 18.569.105 | 19.563.518 |
| FONTI | | | FONTI | |
| MEZZI PROPRI (MP) | 13.643.604 | 13.787.638 | 13.643.604 | 13.787.638 |
| Capitale sociale | 13.410.000 | 13.410.000 | 13.410.000 | 13.410.000 |
| Riserve | 233.604 | 377.638 | 233.604 | 377.638 |
| PASSIVITA' CONSOLIDATE (Pml) | 1.533.173 | 1.803.333 | 1.533.173 | 1.803.333 |
| PASSIVITA' CORRENTI (Pc) | 3.001.551 | 3.581.770 | 2.454.517 | 3.065.700 |
| CAPITALE DI FINANZIAMENTO (MP + Pml + Pc) | 18.178.328 | 19.172.741 | 17.631.294 | 18.656.671 |

Conto economico – Riclassificazione a valore aggiunto

| Conto Economico Riclassificato) | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
| Descrizione | 2024 | 2023 | 2024 rettificato | 2023 rettificato |
| Ricavi delle vendite (Rv) | 14.231.573 | 13.642.767 | 14.231.573 | 13.642.767 |
| Produzione interna (Pi) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Altri ricavi e proventi (al netto dei componenti straordinari) | 449.457 | 495.911 | 449.457 | 495.911 |
| VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (VP) | 14.681.030 | 14.138.678 | 14.681.030 | 14.138.678 |
| Costi esterni operativi (C-esterni) | 11.426.774 | 10.794.506 | 10.879.740 | 10.278.436 |
| VALORE AGGIUNTO (VA) | 3.254.256 | 3.344.172 | 3.801.290 | 3.860.242 |
| Costi del personale (Cp) | 2.553.267 | 2.494.605 | 2.553.267 | 2.494.605 |
| Oneri diversi di gestione tipici (al netto dei componenti straordinari) | 190.781 | 204.040 | 190.781 | 204.041 |
| COSTO DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (CP) | 14.170.822 | 13.493.151 | 13.623.788 | 12.977.082 |
| MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL o EBITDA) | 510.208 | 645.527 | 1.057.242 | 1.161.596 |
| Ammortamenti e Accantonamenti (Am e Ac) | 737.172 | 733.328 | 346.395 | 342.550 |
| MARGINE OPERATIVO NETTO (MON o EBIT) | -226.964 | -87.801 | 710.847 | 819.046 |
| Risultato dell'area finanziaria (C) | 232.934 | 126.160 | 232.934 | 126.160 |
| RISULTATO CORRENTE | 5.970 | 38.359 | 943.781 | 945.206 |
| Rettifiche di valore di attività finanziarie | 0 | 0 | | 0 |
| Componenti straordinari | 0 | 0 | | 0 |
| RISULTATO ANTE IMPOSTE | 5.970 | 38.359 | 943.781 | 945.206 |
| Imposte sul reddito | 0 | 0 | 263.315 | 263.712 |
| RISULTATO NETTO (RN) | 5.970 | 38.359 | 680.466 | 681.494 |

✓ Analisi degli indicatori di risultato finanziari

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori economici e patrimoniali.

INDICATORI ECONOMICI

Gli indicatori economici individuati sono il ROE, il ROI e il ROS.

ROE (Return On Equity)*Descrizione*

È il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) dell'azienda.

Esprime in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio.

| Numeratore | | Denominatore | |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Utile (perdita) dell'esercizio | E.23 (CE) | Patrimonio netto | A (SP-pass) |

Risultato

| Anno 2024 | Anno 2023 |
|-----------------------|-----------------------|
| 0.04% | 0.28% |
| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
| 4.98% | 4.94% |

L'indicatore evidenzia la redditività del Capitale di rischio (Proprio) investito nell'azienda. Considerando che il tasso Bce nel corso dell'anno 2024 è passato dal 4.50% al 3.15%, considerando il valore normalizzato si ritiene soddisfacente il valore rilevato.

ROI (Return On Investment)

Descrizione

È il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo.

Esprime la redditività caratteristica del capitale investito, ove per redditività caratteristica si intende quella al lordo della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale.

| Numeratore | | Denominatore | |
|-------------------|--------------------------------|---------------|---------------------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Reddito operativo | Reddito operativo (CE-ricl) | Totale attivo | Totale attivo (SP-att) |

Risultato

| Anno 2024 | Anno 2023 |
|-----------|-----------|
| -1,25% | -0.43% |

| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
|-----------------------|-----------------------|
| 3.83% | 4.19% |

La redditività della gestione caratteristica di Farcom Brescia Spa, indica un risultato positivo del 3.83% al netto delle rettifiche apportate, essendo quest'ultimo valore superiore alla media dei principali tassi di interesse. Senza le rettifiche relative al canone di concessione, all'ammortamento e al diritto di gestione rileva un risultato non adeguato.

ROS (Return On Sale)

Descrizione

È il rapporto tra la differenza tra valore e costi della produzione e i ricavi delle vendite.

Esprime la capacità dell'azienda di produrre profitto dalle vendite. Può essere condizionato in positivo o in negativo dalla politica degli ammortamenti adottati.

| Numeratore | | Denominatore | |
|--|-------------|----------------------|--------------------------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Differenza tra valore e costi della produzione | A-B (CE) | Ricavi delle vendite | A.1 (CE) oppure A.1 + A.3 (CE) |

Risultato

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Anno 2024 | Anno 2023 |
| -1.60% | -0.60% |
| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
| 4.99% | 6.00% |

Si conferma la negatività dei valori se gravati del canone di concessione al Comune di Brescia e dall'ammortamento del Diritto di Gestione. Il risultato rettificato paria al 4.99% è invece un risultato soddisfacente.

INDICATORI PATRIMONIALI

Gli indicatori patrimoniali individuati sono l'Indice di Struttura Primario, l'Indice di Struttura Secondario.

Indice di Struttura Primario (detto anche Copertura delle Immobilizzazioni)*Descrizione*

Misura in termini percentuali la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio.

Permette di valutare il rapporto percentuale tra il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) e il totale delle immobilizzazioni.

| Numeratore | | Denominatore | |
|------------------|-------------|------------------|-------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Patrimonio netto | A (SP-pass) | Immobilizzazioni | B (SP-att) |

Risultato

| Anno 2024 | Anno 2023 |
|-----------------------|-----------------------|
| 2.20 | 2.03 |
| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
| 2.17 | 1.92 |

L'indice di struttura primario di Farcom Brescia Spa conferma il buon equilibrio finanziario della società.

Il risultato positivo indicato in tabella evidenzia la solidità dell'azienda nel coprire con il proprio capitale gli investimenti.

Indice di Struttura Secondario*Descrizione*

Misura in valore percentuale la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette di valutare in che percentuale le fonti durevoli finanziano le attività immobilizzate.

| Numeratore | | Denominatore | |
|---|--|------------------|-------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Patrimonio netto + Passività consolidate | A (SP-pass) + Passività consolidate (SP-ricl) | Immobilizzazioni | B (SP-att) |

Risultato

| Anno 2024 | Anno 2023 |
|-----------------------|-----------------------|
| 2.44 | 2.29 |
| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
| 2.40 | 2.17 |

Il risultato di questo indicatore rileva che le immobilizzazioni sono finanziate con il capitale proprio per intero, a conferma dell'equilibrio strutturale tra le fonti consolidate e le attività immobilizzate di Farcom Brescia Spa.

Mezzi propri / Capitale investito

Descrizione

Misura il rapporto tra il patrimonio netto e il totale dell'attivo.

Permette di valutare in che percentuale il capitale apportato dai soci finanzia l'attivo dello stato patrimoniale.

| Numeratore | | Denominatore | |
|------------------|-------------|---------------|------------------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Patrimonio netto | A (SP-pass) | Totale attivo | Totale attivo (SP-att) |

Risultato

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Anno 2024 | Anno 2023 |
| 75.07 | 71.91 |
| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
| 77.17 | 70.48 |

Il valore dell'indice per l'anno evidenzia la buona capitalizzazione della società, confermando una forte solidità strutturale.

Rapporto di Indebitamento

Descrizione

Misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi, in qualunque modo procurato, ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare la percentuale di debiti che a diverso titolo l'azienda ha contratto per reperire le fonti necessarie a soddisfare le voci indicate nel totale dell'attivo di stato patrimoniale.

| Numeratore | | Denominatore | |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------|----------------------------|
| Grandezza | Provenienza | Grandezza | Provenienza |
| Totale passivo – Patrimonio netto | Totale passivo – A (SP-pass) | Totale attivo | Totale attivo (SP- att) |

Risultato

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Anno 2024 | Anno 2023 |
| 24.95 | 28.09 |
| Anno 2024 rettificato | Anno 2023 rettificato |
| 22.86 | 29.52 |

In Farcom Brescia Spa il rapporto di indebitamento evidenzia un basso utilizzo di capitali di terzi.

Gestione dei rischi finanziari

Farcom opera in un settore oligopolistico fortissimamente regolamentato e soggetto a rigidi criteri in termini di autorizzazione e di logistica. La concorrenza diretta è costituita dalle Farmacie private ubicate nel Comune di Brescia.

Le entrate finanziarie corrispondono agli incassi immediati da clientela privata di ciascuna farmacia cui si aggiungono le componenti vantate nei confronti del SSN (ovvero della A.T.S. di Brescia).

La gestione dei significativi flussi finanziari originati dall'operatività delle 12 farmacie comunali è quindi demandata alla Direzione che provvede a trattenere nei c/c bancari quanto strettamente necessario per le esigenze di breve periodo unitamente ad una ulteriore disponibilità rapportata agli eventuali investimenti pianificati ed in corso di realizzazione.

La Direzione finanziaria che si occupa dei rapporti con gli istituti di credito è di fatto affidata alla Direzione del Gruppo cui la Società appartiene.

Ricordiamo che a far data dal 12 dicembre 2022 la Società ha stipulato un contratto di finanziamento Intercompany con la Capogruppo CEF così da poter garantire una gestione attenta e possibilmente remunerativa dell'eccedenza di liquidità della società, al momento Farcom non ha individuato altro investimento che possano garantire un rendimento parimente soddisfacente in funzione del rischio assunto nel periodo definito dal contratto.

Ancora, considerato l'inflazione a tassi d'interesse Farcom ha un interesse sinergico a finanziare un approvvigionamento della controllante Cef nel breve medio periodo, affinché quest'ultima, prima fornitrice di Farcom stessa, possa garantire prezzi competitivi.

Il rischio di cambio è nullo.

Il rischio di credito verso clientela ordinaria è praticamente nullo ed analogamente si può considerare attualmente irrilevante il rischio di mancato incasso dal SSN. A fronte di un fatturato complessivo di circa 14,2 milioni di euro, i crediti verso clientela al 31/12/24 sono pari a circa 68.783 mila euro al netto dei crediti verso il SSN per € 488.812. tutti i crediti sono privi di partite scadute.

Rischio di liquidità: la Società è sempre stata liquida. La valutazione di un eventuale rischio di liquidità è legata alla capacità della Capogruppo di rendere immediatamente disponibili (a richiesta) le risorse finanziarie ad essa affidate tramite il finanziamento stipulato nel mese di dicembre 2022 per un importo di € 7.450.000.

Per monitorare con regolarità la situazione finanziaria della Capogruppo, la controllante invia a Farcom, con scadenza trimestrale, la propria situazione economica-patrimoniale.

Rischio tasso di interesse: i tassi attivi concordati con gli istituti di credito e con CEF sono periodicamente monitorati.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sono intervenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Evoluzione prevedibile della gestione

Il Consiglio di Amministrazione, così come previsto dal contratto di servizio, ha presentato nel settembre 2024 al Comune di Brescia il programma di gestione per l'anno 2024 e 2025, che riporta le linee di sviluppo dei diversi servizi e le iniziative di carattere sociale programmate. Con tali attività la Società cerca di perseguire un obiettivo gestionale a duplice finalità: la prima finalità, di tipo sociale, poggia su di un miglioramento del servizio farmaceutico alla cittadinanza; la seconda, di tipo aziendale, è improntata ad un aumento dei ricavi e del reddito. Al programma di gestione si farà costante riferimento nella gestione della Società per l'anno in corso.

Destinazione del risultato d'esercizio

Signori Azionisti,

Vi chiediamo quindi di approvare il Bilancio al 31/12/2024 nella stesura sottopostaVi e di destinare l'utile di Esercizio di € 5.970,11 come segue:

- Riserva Legale per € 298,51 (nella misura del 5%)
- Riserva Straordinaria per € 5.671,60, come previsto da art. 28 comma 1, lettera B dello statuto sociale.

Brescia, 27 marzo 2025

Il Consiglio di Amministrazione

F.TO Dott. Rocco Vergani

- Presidente

F.TO Ing Marco Giudici

- Consigliere Delegato

F.TO Dott. Francesco Rastrelli

- Consigliere Delegato

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI AI SENSI
DELL'ART. 2429, COMMA 2
DEL CODICE CIVILE**

E
COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
Protocollo N. 0181563/2025 del 23/05/2025

FARMACIE COMUNALI DI BRESCIA S.P.A.
Sede legale in Brescia, via Achille Grandi n. 18
Capitale sociale euro 13.410.000 int. vers.
Registro Imprese n. 02194900987
REA di Brescia n. 429461
Codice fiscale 02194900987
Società sottoposta alla direzione e coordinamento da
parte della controllante Cooperativa Esercenti Farmacia S.c.r.l.

All'assemblea degli azionisti
della società FARMACIE COMUNALI DI BRESCIA S.P.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili, pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 1° gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

E' stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Farmacie Comunali di Brescia S.p.a. al 31.12.2024, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 5.970,00.

Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

La società Revidea S.r.l., soggetto incaricato della revisione legale dei conti, ci ha consegnato la propria relazione datata 10 aprile 2025 contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2024 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società oltre ad essere stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

Il collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile sul loro concreto funzionamento.

- Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

- Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo attraverso risposte scritte, nel corso delle riunioni del collegio e/o attraverso la lettura delle determinate dello stesso con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

- Abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

- Abbiamo inoltre incontrato l'organismo di vigilanza; lo stesso ci ha inviato la relazione sull'attività svolta durante l'esercizio 2024, redatta in data 21 febbraio 2025 dalla quale non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema organizzativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 del codice civile.
- Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies del decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza).
- Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri o osservazioni previsti dalla legge.
- Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emerse irregolarità o comunque fatti significativi tali da richiederne menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra società al 31.12.2024 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2426 n. 5 c.c. abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e ampliamento.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo gli azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

Brescia, 11 aprile 2025

Il collegio sindacale

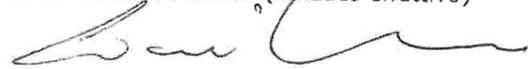
dott. Giorgio Rizzardi (Presidente)



dott. Mario Valenti (Sindaco effettivo)



dott. Federico Gorini (Sindaco effettivo)



**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE
AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

**Agli Azionisti della
Farcom S.p.A.**

RELAZIONE SULLA REVISIONE CONTABILE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Farcom S.p.A. (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31/12/2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

E
COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
Protocollo N. 0181563/2025 del 23/05/2025

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di Governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli Amministratori della Farcom S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Farcom S.p.A. al 31/12/2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Farcom S.p.A. al 31/12/2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Farcom S.p.A. al 31/12/2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Brescia, 10 aprile 2025

Revidea Srl
Gianluca Del Barba
(socio)

