

## GIUNTA COMUNALE DI BRESCIA

Delib. n. 711 - 30.11.2018

OGGETTO: Direttore Generale. Settore Coordinamento Partecipate. Partecipazione detenuta dal Comune di Brescia in S.p.A. Immobiliare - Fiera di Brescia. Richiesta di liquidazione della quota di partecipazione nella stessa società intestata al Comune di Brescia.

La Giunta Comunale

Premesso:

- che il Comune di Brescia detiene n. 95.024 azioni del valore nominale di 1 euro ciascuna, pari allo 0,88194% del capitale sociale della Società S.p.A. Immobiliare - Fiera di Brescia;
- che con deliberazione n. 77 del 29.9.2017 il Consiglio comunale ha approvato il piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dal Comune di Brescia (art. 1, commi 611 e ss., della L. 190/2014) ai sensi dell'art.24, commi 1 e 2, D.Lgs. 175/2016 così come modificato e integrato dal D.Lgs. n.100/2017, stabilendo, fra l'altro, la dismissione della partecipazione detenuta in S.p.A. Immobiliare - Fiera di Brescia, in quanto l'attività fieristica non rientra nelle finalità istituzionali del Comune di Brescia;
- che tale atto deliberativo ha previsto che le procedure di dismissione della partecipazione sarebbero state attivate non appena la società avesse adempiuto agli obblighi assunti verso l'Amministrazione con la consegna al Comune del palazzetto ex EIB (PalaLeonessa) ristrutturato e con destinazione d'uso di impianto sportivo di proprietà comunale;
- che, con atto n. 14021 di repertorio e n. 5454 di raccolta in data 28 settembre 2018 del notaio Barzellotti Camilla, la società S.P.A. IMMOBILIARE - FIERA DI BRESCIA ha ceduto al Comune di Brescia la piena proprietà, con effetto immediato, del fabbricato di cui sopra, dotato di agibilità e strutturalmente idoneo all'uso di palazzetto dello sport, come da progetto definitivo validato, della complessiva

superficie lorda del pavimento di mq 11.198 sviluppati su piani terra, primo e secondo, con circostante area di pertinenza esclusiva di consistenza superiore a mq 5.000 (circa mq 7.940);

- che in sede di ricognizione la società ha evidenziato un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti (art. 20, comma 2, D.Lgs. 175/2016);

Preso atto:

- che con propria deliberazione n. 587 del 12.10.2018 approvava i criteri da seguire nella procedura di cessione della citata partecipazione detenuta dal Comune in S.p.A. Immobiliare - Fiera di Brescia;
- che con determinazione dirigenziale n.2566 del 25.10.2018 si è dato avvio al pubblico incanto, approvando il bando e i relativi allegati;
- che con verbale in data 16 novembre 2018, e successiva determinazione dirigenziale n. 2814 del 21.11.2018, la procedura di gara citata è stata dichiarata deserta non essendo pervenuta, alla data di scadenza prevista dall'avviso, alcuna offerta;

Rilevato che, in considerazione del risultato infruttuoso della procedura di liquidazione espressamente attivata, sono da richiamare le previsioni del comma 5 dell'articolo 24 del D.Lgs. 175/2016 e successive modifiche e integrazioni che recita *"In caso di mancata adozione dell'atto ricognitivo ovvero di mancata alienazione entro i termini previsti dal comma 4, il socio pubblico non può esercitare i diritti sociali nei confronti della società e, salvo in ogni caso il potere di alienare la partecipazione, la medesima è liquidata in denaro in base ai criteri stabiliti all'articolo 2437-ter, secondo comma, e seguendo il procedimento di cui all'articolo 2437-quater del codice civile"*;

Ritenuto conseguentemente di richiedere a S.p.A. Immobiliare - Fiera di Brescia la liquidazione della partecipazione nella stessa società intestata al Comune di Brescia nei termini di cui alle norme appena citate, peraltro illustrate nella deliberazione Corte dei Conti - sezione regionale di controllo della Lombardia - n.79/2018/PAR del 6 marzo 2018;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente in data 23.11.2018 dal Responsabile del Settore Coordinamento Partecipate e in data 23.11.2018 dal Responsabile del Settore Bilancio e Ragioneria;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a'sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di richiedere, in considerazione delle motivazioni in premessa dettagliate, a S.p.A. Immobiliare - Fiera di Brescia la liquidazione della quota di partecipazione nella stessa società intestata al Comune di Brescia;
- b) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- c) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.