



**COMUNE DI BRESCIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

Delib. n. 47

Data 25/06/2021

OGGETTO: INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI ACQUISTO DA PARTE DEL COMUNE DEL PACCHETTO AZIONARIO DETENUTO NELLA SOCIETÀ CONSORZIO BRESCIA MERCATI S.P.A. DAL SOCIO "GRUPPO GROSSISTI MERCATO ORTOFRUTTICOLO".

Adunanza del 25/06/2021

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

|                         |    |                         |    |
|-------------------------|----|-------------------------|----|
| DELBONO EMILIO          | -- | GIORI CAPPELLUTI DAVIDE | Si |
| ACRI GIOVANNI FRANCESCO | -- | GORRUSO GIUSEPPE        | Si |
| ALBINI DONATELLA        | Si | GUINDANI DIONIGI        | Si |
| BENZONI FABRIZIO        | Si | MAGGI MICHELE           | -- |
| BIASUTTI MIRCO          | Si | MARGAROLI MATTIA        | Si |
| BORDONALI SIMONA        | Si | NATALI GIANPAOLO        | Si |
| BRAGHINI ANNA           | Si | OMODEI ROBERTO          | Si |
| CAMMARATA ROBERTO       | Si | PAPARAZZO ANGELAMARIA   | Si |
| CURCIO ANDREA           | Si | PARENZA LAURA           | Si |
| FANTONI MICHELA         | -- | PATITUCCI FRANCESCO     | Si |
| FERRARI LUCIA           | -- | POZZI MARCO             | Si |
| FONTANA PAOLO           | Si | ROVETTA MONICA          | Si |
| FORESTI GIOVANNA        | Si | SCAGLIA DILETTA         | Si |
| FRANCESCHINI ANITA      | -- | TACCONI MASSIMO         | Si |
| GALPERTI GUIDO          | -- | UNGARI GIUSEPPE         | Si |
| GASTALDI MELANIA        | -- | VILARDI PAOLA           | Si |
| GHIDINI GUIDO           | Si |                         |    |

Sono presenti anche gli Assessori:

|                    |    |                  |    |
|--------------------|----|------------------|----|
| CASTELLETTI LAURA  | Si | MANZONI FEDERICO | Si |
| CANTONI ALESSANDRO | Si | MORELLI ROBERTA  | Si |
| CAPRA FABIO        | Si | MUCHETTI VALTER  | Si |
| COMINELLI MIRIAM   | Si | TIBONI MICHELA   | Si |
| FENAROLI MARCO     | Si |                  |    |

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 47 - 25/06/2021

OGGETTO: INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI ACQUISTO DA PARTE DEL COMUNE DEL PACCHETTO AZIONARIO DETENUTO NELLA SOCIETÀ CONSORZIO BRESCIA MERCATI S.P.A. DAL SOCIO "GRUPPO GROSSISTI MERCATO ORTOFRUTTICOLO".

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

#### Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che il Comune di Brescia è socio al 41,969% della società Consorzio Brescia Mercati S.p.A. (di seguito, "Consorzio"), società attiva nel campo della gestione del mercato ortofrutticolo di via Orzinuovi, servizio pubblico a rilevanza economica;
- che il restante capitale sociale del Consorzio è detenuto per il 35,149% da altri soci pubblici e il restante 22,882% da soggetti privati;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 26.3.2018 è stato disposto di affidare, al Consorzio Brescia Mercati S.p.A. con apposito contratto, il servizio pubblico di gestione del mercato all'ingrosso di via Orzinuovi per il periodo di dieci anni, procedendo alle necessarie modifiche dello statuto sociale del predetto Consorzio per la trasformazione in società in house e alla stipula di un patto di *governance*, al fine di regolare e garantire il controllo congiunto fra i soci pubblici Comune di Brescia, Provincia di Brescia, CCIAA di Brescia e Comunità Montana della Valle Trompia;
- che in data 30.3.2018 è stata presentata dal Comune di Brescia domanda di iscrizione all'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici che affidano servizi a propri organismi in house providing, istituito presso l'ANAC, ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. 50/2016;
- che in data 6 aprile 2018 l'Associazione "Gruppo Grossisti Mercato Ortofrutticolo" comunicava la propria volontà irrevocabile di recedere, ai sensi dell'art. 2437 c.c., per l'intera partecipazione detenuta pari al 16% del capitale sociale, per un totale di 1.016 azioni, e chiedeva la pronta liquidazione delle proprie azioni secondo quanto previsto

dall'art. 2437-ter c.c. nonché dall'art. 5.4 dello statuto sociale, per un valore di circa € 350.000,00;

Considerato:

- che in data 29 luglio 2020, con deliberazione n. 692, l'ANAC ha rigettato la domanda d'iscrizione del Consorzio Brescia Mercati S.p.A. all'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house, adducendo come motivazione la presenza di capitali privati all'interno della società;
- che in data 14.11.2020 è stato presentato ricorso al TAR di Roma per annullamento deliberazione ANAC n. 692;
- che il Gruppo Grossisti Mercato ortofrutticolo, a seguito di ripetuti solleciti di liquidazione della propria quota, a cui la Società non ha dato seguito, in data 28 luglio 2020 ha depositato presso l'organismo istituito dalla CCIAA di Brescia domanda di mediazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010, nei confronti del Consorzio;

Considerato altresì che il servizio svolto dalla Società è ritenuto fondamentale per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune e che lo stesso è proprietario degli immobili dedicati allo svolgimento di tale servizio;

Ritenuto pertanto strategico e opportuno incrementare la quota di partecipazione all'interno del Consorzio per rafforzare il pieno controllo pubblico sullo stesso e al fine di rispondere ai requisiti dell'in house providing, acquisendo la quota del Gruppo Grossisti Mercato Ortofrutticolo pari al 16% del capitale sociale, portando così la partecipazione del Comune al 57,969%;

Considerato che nel corso della mediazione, condotta dal Consorzio, il Gruppo Grossisti si è dichiarato informalmente disponibile, a fronte di una richiesta di circa € 350.000,00, a cedere la propria partecipazione ad un valore che oscilla tra € 180.000,00 e 200.000,00;

Considerato, inoltre, che il Consorzio si è dichiarato disponibile a valutare di acquistare la restante quota del 6%, in possesso di soci privati, portando così l'intero pacchetto azionario del Consorzio in possesso di soci pubblici, come da comunicazione inviata al Comune in data 9.3.2021 PG n. 58629/2021;

Considerato che per una valutazione della società e per poter procedere ad una proposta di acquisto al Gruppo Grossisti, si è ritenuto di affidare un incarico a professionista esterno individuato con determinazione dirigenziale n. 840 del 15.5.2021;

Vista la perizia di stima giurata redatta dal professionista incaricato dal Comune trasmessa in data 4.6.2021 PG 133466, dalla quale emerge:

- che il valore complessivo del patrimonio netto della società al 1° gennaio 2021 risulta pari ad euro 1.126.000,00, pari ad € 177,323 per azione;
- che tale valore potrebbe essere rettificato al ribasso, da euro 1.120.000,00 ad euro 1.125.000,00, in considerazione dello sconto applicabile per l'acquisto di una partecipazione di minoranza e dell'assenza di particolari diritti in capo al possessore della partecipazione, pur essendo tale rettifica di difficile quantificazione vista la mancanza di transizioni di questo tipo cui fare riferimento;

Rilevato che, sulla scorta di tali risultanze, considerando il valore della società pari ad € 1.126.000,00, l'acquisizione del pacchetto azionario posseduto dal Gruppo Grossisti Mercato Ortofrutticolo comporta un impegno economico del Comune pari ad euro 180.160,00 (16%);

Ritenuto pertanto opportuno procedere, per le ragioni sopra evidenziate, alla formulazione di una proposta di acquisto al Gruppo Grossisti Mercato Ortofrutticolo dell'intero pacchetto azionario detenuto nel Consorzio, pari al 16% del capitale sociale, per un importo complessivo pari ad euro 180.000,00 (€ 177,165 per azione), in modo da garantire il controllo maggioritario sulla società e salvaguardare il contratto di servizio vigente, previa variazione di bilancio allegata al presente provvedimento quale parte integrante;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 175/2016 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente in data 10.6.2021 dalla Responsabile del Settore Coordinamento Partecipate e in data 10.6.2021 dalla Responsabile del Settore Bilancio e Ragioneria;

Visto il parere favorevole espresso in data 22.6.2021 dal Collegio dei Revisori dei Conti in merito al presente provvedimento;

Dato atto che la commissione consiliare "bilancio, programmazione, tributi, rapporti con le aziende partecipate, personale e organizzazione" ha espresso in data 22.6.2021 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di prendere atto della perizia di stima giurata redatta dal professionista incaricato dal Comune dalla quale emerge che il valore complessivo del patrimonio netto del Consorzio al 1°

gennaio 2021 risulta pari ad euro 1.126.000,00;

- b) di formulare, sulla scorta delle ragioni sopra evidenziate, una proposta di acquisto al Gruppo Grossisti Mercato Ortofrutticolo dell'intero pacchetto azionario detenuto nel Consorzio, pari al 16% del capitale sociale, per un importo complessivo pari ad euro 180.000,00 in modo da garantire il controllo maggioritario del Comune sulla società e salvaguardando nel contempo il contratto di servizio vigente, previa variazione di bilancio allegata al presente provvedimento quale parte integrante;
- c) di prendere atto che il Consorzio si è dichiarato comunque disponibile a valutare di acquistare la restante quota del 6%, in possesso di soci privati, portando così l'intero pacchetto azionario del Consorzio in possesso di soci pubblici, come da comunicazione inviata in data 9.3.2021 PG n. 58629/2021;
- d) di demandare alla Giunta Comunale l'adozione di ogni atto conseguentemente necessario all'attuazione del presente provvedimento;
- e) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 47.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessore Capra, si hanno gli interventi dei consiglieri Tacconi, Scaglia, Vilardi e la replica finale dell'assessore Capra.

Si ha, quindi, la dichiarazione di voto del consigliere Bordonali.

Indi il Presidente del Consiglio mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra, che viene approvata con il seguente esito:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Presenti alla votazione | n. 19          |
| Voti favorevoli         | n. 17          |
| Astenuti                | n. 1 (Ghidini) |

Si dà atto:

- che, pur presente in aula, non ha preso parte alla votazione il consigliere Natali;
- che non hanno preso parte alla votazione, perché usciti dall'aula, i consiglieri Bordonali, Fontana, Giori Cappelluti, Margaroli, Tacconi, Vilardi.

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di prendere atto della perizia di stima giurata redatta dal professionista incaricato dal Comune dalla quale emerge che il valore complessivo del patrimonio netto del Consorzio al 1° gennaio 2021 risulta pari ad euro 1.126.000,00;
- b) di formulare, sulla scorta delle ragioni sopra evidenziate, una proposta di acquisto al Gruppo Grossisti Mercato Ortofrutticolo dell'intero pacchetto azionario detenuto nel Consorzio, pari al 16% del capitale sociale, per un importo complessivo pari ad euro 180.000,00 in modo da garantire il controllo maggioritario del Comune sulla società e salvaguardando nel contempo il contratto di servizio vigente, previa variazione di bilancio allegata al presente provvedimento quale parte integrante;
- c) di prendere atto che il Consorzio si è dichiarato comunque disponibile a valutare di acquistare la restante quota del 6%, in possesso di soci privati, portando così l'intero pacchetto azionario del Consorzio in possesso di soci pubblici, come da comunicazione inviata in data 9.3.2021 PG n. 58629/2021;
- d) di demandare alla Giunta Comunale l'adozione di ogni atto conseguentemente necessario all'attuazione del presente provvedimento.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

- Il Consiglio approva con 17 voti favorevoli ed un astenuto (Ghidini). Si dà atto che non hanno preso parte alla votazione, perché usciti dall'aula, i consiglieri Bordonali, Fontana, Giori Cappelluti, Margaroli, Natali, Tacconi, Vilardi.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.