



COMUNE DI BRESCIA

CONSIGLIO COMUNALE

Delib. n. 5

Data 24/01/2025

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL VIGENTE CONTRATTO DI SERVIZIO CON BRESCIA
INFRASTRUTTURE S.R.L., APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 19 DEL
2.5.2022.

Adunanza del 24/01/2025

Seduta pubblica di prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

CASTELLETTI LAURA	Si	LABARAN RAISA	Si
ANDREOLI CARLO	Si	MAGGI MICHELE	Si
ASHKAR IYAS	--	MARGAROLI MATTIA	Si
BATTAGLIOLA MASSIMILIANO	Si	MEHMOOD ARSHAD	--
BENZONI FABRIZIO	Si	NARDO BEATRICE	--
BIASUTTI MIRCO	Si	OMODEI ROBERTO	Si
CAMMARATA ROBERTO	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
CAPRA FABIO	Si	POMARICI LUCA	Si
CATALANO FRANCESCO	Si	POSIO GIOVANNI	--
CURCIO ANDREA	Si	ROLFI FABIO	--
DEL CIELLO DANIELA	Si	ROSSINI ROBERTO	Si
FERRARI MARIANGELA	Si	SCAGLIA DILETTA	--
FONTANA PAOLO	Si	SINGH BALWINDER	Si
FORNASARI MARIACHIARA	--	TACCONI MASSIMO	Si
GASTALDI VALENTINA	Si	TOMASINI FRANCESCO	Si
GHETTI PIETRO	Si	VIVIANI GIOVANNI	Si
GIUFFREDI LAURA	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

MANZONI FEDERICO	Si	GARZA MARCO	Si
BIANCHI CAMILLA	Si	MUCHETTI VALTER	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	POLI ANDREA	Si
FENAROLI MARCO	Si	TIBONI MICHELA	Si
FRATTINI ANNA	Si		

Presiede il Consigliere Roberto Rossini

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 5 - 24/01/2025

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL VIGENTE CONTRATTO DI SERVIZIO CON
BRESCIA INFRASTRUTTURE S.R.L., APPROVATO CON
DELIBERAZIONE C.C. N. 19 DEL 2.5.2022.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della
sotto riportata deliberazione.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che Brescia Infrastrutture s.r.l. è società partecipata al 100% dal Comune di Brescia;
- che Brescia Infrastrutture s.r.l. ha sviluppato nel corso degli anni un ricco patrimonio di competenze e di esperienze in materia di prestazioni di servizi di architettura e ingegneria e anche nell'attività di acquisizione di beni, servizi e lavori ed esecuzione di contratti, che ne ha consentito l'iscrizione nell'elenco delle Stazioni Appaltanti qualificate;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 26.10.2020, è stato approvato il contratto di servizio per attività relative ai servizi tecnici in materia di lavori pubblici e di facility management con durata decennale;
- che il contratto di servizio è stato sottoscritto in data 5 novembre 2020;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 2.5.2022, sono state approvate una serie di modifiche al contratto di servizio, prevedendo la possibilità, tramite la formula dell'*in house providing*, di affidare alla Società, in via non esclusiva, anche le attività di stazione appaltante e le attività strumentali di supporto al RUP del Comune;
- che le modifiche apportate al contratto di servizio sono state sottoscritte in data 26 maggio 2022;

Preso atto:

- delle novità introdotte dal nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii. e degli ulteriori interventi normativi in materia;
- delle disposizioni in materia di equo compenso per le prestazioni professionali, introdotte dalla Legge 21 aprile 2023 n. 49;

Rilevato:

- che, ai sensi dell'art. 7, comma 2, del D. Lgs. n.36/2023, in caso di prestazioni strumentali, l'affidamento deve dar conto dei vantaggi in termini di celerità o di perseguimento di interessi strategici;
- che l'affidamento a Brescia Infrastrutture srl dell'attività di progettazione e di servizio di stazione appaltante oggetto del contratto permette notevoli vantaggi in termini di:
 - maggiore celerità nell'attivare e concludere le attività progettuali e tecnico-amministrative richieste;
 - massimo conseguimento degli interessi strategici dell'Ente finalizzati alla più ampia realizzazione degli interventi previsti nei propri strumenti di programmazione, consentendo di gestire in parallelo un numero maggiore di procedure con differenti livelli di complessità;

Dato atto che con Brescia Infrastrutture s.r.l. si è condivisa la necessità di un aggiornamento del Contratto di Servizio in relazione alla normativa sopra richiamata e all'andamento del mercato, anche al fine di garantire alla Società una corresponsione congrua e adeguata alle prestazioni tecniche svolte nei confronti del Comune;

Ritenuto, dunque, opportuno in particolare adeguare il contratto di servizio, provvedendo a modificare o integrare:

- l'articolo 3 *"Oggetto del contratto"*, in particolare il comma 3.1.6, in merito alla possibilità, da parte della Società, di avvalersi, per lo svolgimento delle attività oggetto del contratto di servizio, oltre che di proprio personale, anche di operatori economici esterni;
- l'articolo 6 *"Varianti in fase di progettazione"*, che viene adeguato alla normativa in materia di contratti pubblici;
- l'articolo 8 *"Varianti negli affidamenti di servizi tecnici con prestazioni previste all'art. 3.1.4 - appalto integrato"* in merito alla procedura di approvazione delle varianti dei progetti;
- l'articolo 9 *"Varianti negli affidamenti di servizi tecnici con prestazioni previste all'art. 3.1.4 - appalto lavori"*, in merito alla procedura di approvazione delle varianti dei lavori;
- l'articolo 12 *"Corrispettivi"*, che viene rivisto prevedendo che il Comune riconosca alla Società le tariffe professionali di riferimento applicando una percentuale di sconto determinata periodicamente con deliberazione di Giunta Comunale in esito ad apposita indagine di mercato;
- l'articolo 14 *"Proprietà progetti"*, che spetterà in modo pieno e assoluto al Comune;

oltre ad altre modifiche di dettaglio, sempre in adeguamento al nuovo Codice dei contratti;

Viste dunque le modifiche al contratto di servizio, come evidenziate, in barrato le parti eliminate e in grassetto le parti aggiunte, nell'allegato A quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e ritenuto di approvarle;

Evidenziato che il presente atto non comporta un impegno di spesa quantificabile in misura fissa, in quanto l'assunzione dell'impegno stesso verrà effettuata dai dirigenti competenti sui relativi stanziamenti di bilancio in sede di affidamento;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 14.11.2024 dalla Responsabile del Settore Coordinamento Partecipate e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi positivi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Dato atto che, in seduta congiunta, le commissioni consiliari "bilancio, programmazione, tributi, rapporti con le aziende partecipate, personale e organizzazione" e "lavori pubblici, cimiteri e patrimonio" hanno espresso in data 20.1.2025 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di approvare, per le motivazioni esplicitate in premessa, l'aggiornamento del Contratto di Servizio tra il Comune di Brescia e Brescia Infrastrutture S.r.l. finalizzato a disciplinare i servizi da affidare alla suddetta Società, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, riportante in barrato le parti eliminate e in grassetto le parti aggiunte;
- b) di trasmettere la presente deliberazione a Brescia Infrastrutture s.r.l. per i conseguenti adempimenti;
- c) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

Dato atto che nessun consigliere chiede la parola, il Presidente del Consiglio comunale mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n. 25
Voti favorevoli	n. 16
Astenuti	n. 9 (Andreoli, Battagliola, Ferrari, Fontana, Maggi, Margaroli, Singh, Tacconi, Viviani)

Si dà atto che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente dall'aula, la Sindaca Castelletti.

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di approvare, per le motivazioni esplicitate in premessa, l'aggiornamento del Contratto di Servizio tra il Comune di Brescia e Brescia Infrastrutture S.r.l. finalizzato a disciplinare i servizi da affidare alla suddetta Società, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, riportante in barrato le parti eliminate e in grassetto le parti aggiunte;
- b) di trasmettere la presente deliberazione a Brescia Infrastrutture s.r.l. per i conseguenti adempimenti.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 17 voti favorevoli e 8 astenuti (Andreoli, Battagliola, Ferrari, Fontana, Maggi, Singh, Tacconi, Viviani). Si dà atto che, pur presente in aula, non ha preso parte alla votazione il consigliere Margaroli.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.